ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3900580

ნომერი: AR1580691

თარიღი : 27.02.2018

გაცემის თარიღი : 05.04.2018

გაცნობის თარიღი : 05.04.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ნუცუბიძის ფერდობების I და II მ/რ-ებს შორის, მდებარე ხევის გასწვრივ და ასასვლელი გზის დასაწყისში.; ქალაქი თბილისი , ნუცუბიძის ფერდობის I და II მ/რ -ებს შორის მდებარე ხევის გასწვრივ და ასასვლელი გზის დასაწყისში;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- გურამ თეთრაშვილი პ/ნ 01025003847
- კოსტავას 71ა ბ 47

ორგანიზაცია:
- შპს "დელტა დეველოპმენტი" კოდი: 405192321

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება

საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვისგაცემის წესისა და სანებართვო პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის#14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა დაგანაშენიანების რეგულირების წესების“ და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30

დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის“თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი 2018 წლის 27 თებერვლის AR1580691 განცხადება, რომლითაც ითხოვთ ქალაქ თბილისში, ნუცუბიძის ფერდობის I და II მ/რ-ებს შორის მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.14.01.007.310) სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების შეტანას,
პასუხად გაცნობებთ, რომ ვინაიდან აღნიშნულ ტერიტორიაზე (ს/კ:01.14.01.007.290, ფართობი: 1850 კვ.მ.) კ-2 კოეფიცინტის 3,5-მდე მომატების მიზნით სპეციალური (ზონალური) შეთანხმებაის საფუძველზე დამტკიცებულია მერის 2017 წლის 5 მაისის N1-1059 ბრძნება, საჭიროა მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილებასთან ერთად საკითხი დააყენოთ მერის 2017 წლის 5 მაისის N1-1059 ბრძანებაში ცვლილების კუთხით. ამისთვის განცხადება უნდა ატვირთოთ ქ. თბილისის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის საიტზე: https://urban.tbilisi.gov.ge შესაბამის ნომენკლატურაში. მას შემდეგ რაც მერის ბრძანებაში შეტანილი იქნება აღნიშნული ცვლილება, შესაძლებელი გახდება მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების განხორციელება.
დოკუმენტაციის/ინფორმაციის წარმოსადგენად თქვენ გეძლევათ გადაწყვეტილების ოფიციალური წესით გაცნობიდან 60 სამუშაო დღე. აღნიშნულ ვადაში სრულყოფილი დოკუმენტაციის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში თქვენი 2018 წლის 27 თებერვლის AR1580691 განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.