თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3881285

ნომერი: AR1583619

თარიღი : 13.03.2018

გაცემის თარიღი : 24.03.2018

გაცნობის თარიღი : 24.03.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა მირცხულავა , N 9-11 ; ქალაქი თბილისი , ალიო მირცხულავას ქუჩა N11ა; ქალაქი თბილისი , ქუჩა მირცხულავა , N 9-11 ; ქალაქი თბილისი , ალიო მირცხულავას ქუჩა N11ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თორნიკე ამილახვარი პ/ნ 01019073034
- თბილისი თ.ტოროშელიძის ქ. N 29

ნომენკლატურა :

- საჯარო ინფორმაციის გამოთხოვა
- შეტყობინება არქიტექტურულ ობიექტზე

გადაწყვეტილება

სამსახურმა კომპეტენციის ფარგლებში განიხილა თქვენი #AR1583619 ელექტრონული განაცხადი, რომლითაც ითხოვთ ინფორმაციას ქ. თბილისში, #01.13.04.017.107 და #01.13.04.017.108 საკადასტრო ერთეულებზე გაცემული მშენებლობის ნებართვებთან დაკავშირებით.

პასუხად გაცნობებთ, რომ სამსახურის 2009 წლის 11 მარტის #01/240 ბრძანებით და #ნ/224-1 მშენებლობის სანებართვო მოწმობით ქ. თბილისში, მირცხულავას ქ,. #11-ში, #01.13.04.017.053 საკადასტრო ერთეულზე შეთანხმდა სავაჭრო ცენტრის და ავტოფარეხის არქიტექტურული პროექტი. გაიცა მშენებლობის ნებართვა და სანებართვო მოწმობა. ამავე წლის 11 მარტის #01/241 ბრძანებით და #ნ/225-1 მშენებლობის სანებართვო მოწმობით ქ. თბილისში, მირცხულავას ქ. #11-ში, #01.13.04.017.096 (ნაკვეთის წინა ნომერი #01.13.04.017.053) საკადასტრო ერთეულზე შეთანხმდა განაშენიანების რეგულირების გეგმის საფუძველზე (01/14 15.01.2008წ.) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის I ბლოკი, #01/242 ბრძანებით და #ნ/226-1 მშენებლობის სანებართვო მოწმობით შეთანხმდა მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის II ბლოკი, #01/243 ბრძანებით და #ნ/227-1 მშენებლობის სანებართვო მოწმობით შეთანხმდა მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის III ბლოკი, ხოლო #01/244 ბრძანებით და #ნ/228-1 მშენებლობის სანებართვო მოწმობით შეთანხმდა მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის IV ბლოკი.

2011 წლის 05 აპრილის #1216 ბრძანებით ცვლილება შევიდა სამსახურის 2009 წლის 11 მარტს გაცემულ #01/240 ბრძანებაში, კერძოდ მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2012 წლის 06 იანვრის ჩათვლით.

2011 წლის 05 აპრილის #1215 ბრძანებით ცვლილება შევიდა სამსახურის #01/242 ბრძანებაში, კერძოდ მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2013 წლის 06 იანვრის ჩათვლით.

2011 წლის 05 აპრილის #1217 ბრძანებით ცვლილება შევიდა სამსახურის #01/243 ბრძანებაში, კერძოდ მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2012 წლის 06 ოქტომბრის ჩათვლით.

2011 წლის 05 აპრილის #1218 ბრძანებით ცვლილება შევიდა სამსახურის #01/241 ბრძანებაში, კერძოდ მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2012 წლის 06 ოქტომბრის ჩათვლით.

2011 წლის 05 აპრილის #1219 ბრძანებით ცვლილება შევიდა სამსახურის #01/244 ბრძანებაში, კერძოდ მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2012 წლის 06 ოქტომბრის ჩათვლით.

2014 წლის 24 სექტემბრის #1505559 გადაწყვეტილებით ქ. თბილისში, მირცხულავას ქ. #9-11-ში,(ს/კ #1.13.04.017.086) დადგინდა მიწის ნაკვეთი საზღვრების კორექტირება.

2013 წლის 15 მაისის #682569 გადაწყვეტილებით ქ. თბილისში, მირცხულავას ქ. #9-11-ში, #01.13.04.017.085 საკადასტრო ერთეულზე არსებული შენობა–ნაგებობის რეკონსტრუქციის ან არსებულის დემონტაჟის და მის ნაცვლად ახალი შენობა–ნაგებობის მშენებლობის მიზნით დადგინდა მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები.

2014 წლის 13 ოქტომბრის #1539776 ბრძანებით ქ. თბილისში, #01.13.04.017.086 და #01.13.04.017.096 საკადასტრო ერთეულებზე გაიცა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის II ბლოკის შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის (01/242 11.03.2009წ.) საფუძველზე, მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლის გამო, ახალი მშენებლობის ნებართვა.

2014 წლის 15 ოქტომბრის #1534560 ბრძანებით ქ. თბილისში, მირცხულავას ქ. #9-11-ში, #01.13.04.017.086 და #01.13.04.017.096 საკადასტრო ერთეულებზე გაიცა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის I ბლოკის შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის (01/241 11.03.2009წ.) საფუძველზე, მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლის გამო, ახალი მშენებლობის ნებართვა.

2014 წლის 21 ოქტომბრის #1547079 ბრძანებით ქ. თბილისში, სექტორი–დიდუბე, მირცხულავას ქუჩა №9-11–ში, ამხანაგობა "გეომერიდიანი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.13.04.017.096), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის IV ბლოკის მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლასთან დაკავშირებით გაიცა ახალი მშენებლობის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალა მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.

2014 წლის 22 ოქტომბრის #1550561 ბრძანებით ქ. თბილისში, სექტორი–დიდუბე, მირცხულავას ქუჩა №9-11–ში, ამხანაგობა "გეომერიდიანი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.13.04.017.096), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის III ბლოკის მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლასთან დაკავშირებით გაიცა

ახალი მშენებლობის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალა მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.

2014 წლის 03 ნოემბრის #1574563 ბრძანებით ქ. თბილისში, სექტორი–დიდუბე, მირცხულავას ქუჩა №9-11–ში, ამხანაგობა "გეომერიდიანი"–ს კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.13.04.017.096), სავაჭრო ცენტრისა და ავტოფარეხის მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლასთან დაკავშირებით გაიცა ახალი მშენებლობის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალა მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.

2016 წლის 21 ოქტომბრის #2901977 ბრძანებით ქ. თბილისში, მირცხულავას ქ. #9-11-ში, ალიო მირცხულავას ქ. #11ა-ში, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ #01.13.04.017.100; #01.13.04.017.085) შეთანხმდა არსებული შენობების დემონტაჟის პროექტი და გაიცა დემონტაჟის ნებართვა.

2016 წლის 15 ივლისის #2708012 ბრძანებით ცვლილება შევიდა სამსახურის 2014 წლის 10 ოქტომბრის №1539776 ბრძანებაში, კერძოდ მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2018 წლის 15 ივლისის ჩათვლით.

2016 წლის 05 აგვისტოს #2755850 ბრძანებით . თბილისში, სექტორი–დიდუბე, კოსმონავტების სანაპირო N91, საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.13.04.017.096), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის I ბლოკის მშენებლობის ნებართვის მოქმედების ვადის გასვლის გამო, გაიცა ახალი მშენებლობის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალა მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.

2016 წლის 01 დეკემბრის #2974184 წერილით ქ. თბილისში, ა. მირცხულავას ქ. #9–11-ში, ა.მირცხულავას ქ. #11ა-ში, კოსმონავტების სანაპირო #91-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ს/კ ##01.13.04.017.100, 01.13.04.017.101, 01.13.04.017.085, 01.13.04.017.096) საცხოვრებელი უბნის (კომპლექსი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების საკითხი, თანდართული უფლებრივი ზონირების რუკით, განსახილველად გადაგზავნილ იქნა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში, რომლის 2016 წლის 25 ნოემბრის #380 განკარგულებით მიღებულ იქნა დადებითი გადაწყვეტილება განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების თაობაზე.

2017 წლის 01 სექტემბრის #3510646 ბრძანებით ქ. თბილისში, სექტორი დიდუბე, კოსმონავტების სანაპირო N91 საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.13.04.017.096), შეთანხმდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი. გაიცა მშენებლობის ნებართვა და გაცემულად ჩაითვალა მშენებლობის სანებართვო მოწმობა.

ამასთან გაცნობებთ, რომ უნებართვოდ ან/და პროექტის დარღვევით ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოების ზედამხედველობის მიზნით უნდა მიმართოთ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს. (ჟ. შარტავას ქ. #7)

დამატებით გაცნობებთ, რომ სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური 2012 წლიდან საქმისწარმოებას აწარმოებს ელექტრონული სახით და 2012-2017 წლებში გაცემული ნებართვები გამოტანილია ვებ–გვერდზე (www.tas.ge) და არის საჯარო. ნებისმიერი ინფორმაციის მიღება შეგიძლიათ სამსახურის ვებ-გვერდზე (www.tas.ge) ინტერაქტიული რუკაზე საპროექტო ფენის ჩართვის და ძიებაში თქვენს დაინტერესებაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდის ან/და სამსახურის პასუხის ძიებაში განაცხადის ნომრის მითითების შემთხვევაში