ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3913198

ნომერი: AR1587524

თარიღი : 22.03.2018

გაცემის თარიღი : 16.04.2018

გაცნობის თარიღი : 16.04.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჩერქეზიშვილი N 2;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მერაბ დვალი პ/ნ 01020007280
- თბილისი ა.სუვოროვის ქ. N 30

ნომენკლატურა :

- სამართლებრივი საკითხები
- ცვლილება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

ვბრძანებ

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტისარქიტექტურისსამსახურის2016 წლის 8 მარტის №2469152 ბრძანებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე
ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურს 2018

წლის 22 მარტს №AR1587524 განცხადებით მომართა მერაბ დვალმა და ამავესამსახურის 2016 წლის 8 მარტის №2469152 ბრძანებაში დამკვეთის ინფორმაციის ცვლილება მოითხოვა.
სამსახურმა, საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 96-ე მუხლის მოთხოვნათაშესაბამისად, შეისწავლა საქმისათვის არსებითი მნიშვნელობის მქონე გარემოებები და დაადგინა, რომსამსახურის 2016 წლის 8 მარტის №2469152 ბრძანებით ქ. თბილისში, ჩერქეზიშვილის ქუჩა№2-ში, თანასაკუთრებაში არსებულმიწის ნაკვეთზე(საკადასტრო კოდი: №01.10.12.019.005) შეთანხმდა მრავალბინიანისაცხოვრებელი სახლისარქიტექტურული პროექტი და გაიცა მშენებლობისნებართვა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2016 წლის 7 მარტიდან 2019 წლის 7 მარტის ჩათვლით. აღნიშნულ ბრძანებაში დამკვეთად დაფიქსირებულნი არიან: გივიმგალობლიშვილი, მზიადიდავა, ნატოჯაყელი და ირაკლიმგალობლიშვილი.
საჯარო რეესტრისამონაწერის (განცხადების რეგისტრაცია: №892018195680, მომზადების თარიღი: 09/03/2018 13:52:21) თანახმად, ქ. თბილისში, ჩერქეზიშვილის ქუჩა№2-ში მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.10.12.019.005) მესაკუთრეს წარმოადგენს შპს „მ.დ.კ.+“. მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრის ამონაწერის მიხედვით (განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: №B16177131, მომზადების თარიღი: 30/12/2016 13:17:28), შპს „მ.დ.კ.+“-ის ხელმძღვანელობა /წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირია მერაბ დვალი.
წინამდებარე განაცხადით, მესაკუთრის ცვლილებისგამო, მოთხოვნილია, სამსახურის 2016 წლის 8 მარტის №2469152 ბრძანებაში დამკვეთის ინფორმაციის ცვლილება და დამკვეთად შპს „მ.დ.კ.+-ის“ დაფიქსირება.
„მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობებისშესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თანახმად, დამკვეთს პირველ და მეორე სტადიაზეწარმოადგენს განმცხადებელი, ხოლო მესამე სტადიაზედამკვეთი შეიძლება იყოს მიწის ნაკვეთისადა მასზე განთავსებული ან განსათავსებელი შენობა-ნაგებობის მესაკუთრე, მოსარგებლე, ან მისი/მათიუფლებამოსილი პირი, რომელსაც აქვსობიექტის სამშენებლოდ განვითარების ინტერესი.
საქართველოს ზოგადიადმინისტარციული კოდექსის 63-ე მუხლის თანახმად, ადმინისტრაციულ–სამართლებრივ აქტში ცვლილების ან დამატების შეტანისუფლება აქვს მის გამომცემადმინისტრაციულ ორგანოს.
იმ გარემოებიდანგამომდინარე, რომ ქ. თბილისში, ჩერქეზიშვილის ქუჩა№2-ში მდებარე მიწის ნაკვეთი (საკადასტრო კოდი: №01.10.12.019.005) დღეისათვის წარმოადგენსშპს „მ.დ.კ.+“-ის საკუთრებას, რომლის დირექტორიც სამსახურსმომართავს აღნიშნული ორგანიზაციის დამკვეთად დაფიქსირების მოთხოვნით, სამსახურსმიზანშეწონილად მიაჩნია შეიტანოს ცვლილება მის მიერ გამოცემულადმინისტრაციულ–სამართლებრივ აქტში.
ყოველივე ზემოაღნიშნულიდანგამომდინარე, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლისა და„მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობებისშესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57–ე დადგენილების თანახმად,
ვბრძანებ:

1. შევიდესცვლილება ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისსსიპ – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისარქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 8 მარტის №2469152 ბრძანებაში და დამკვეთად გივი მგალობლიშვილის, მზია დიდავას, ნატო ჯაყელისა და ირაკლიმგალობლიშვილის ნაცვლად დაფიქსირდეს შპს „მ.დ.კ.+“.

2. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისარქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 8 მარტის №2469152 ბრძანება დანარჩენ ნაწილში დარჩეს უცვლელი.

3. წინამდებარებრძანება განხილულ იქნას ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისსსიპ – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტისარქიტექტურის სამსახურის 2016 წლის 8 მარტის №2469152 ბრძანებასთან ერთად.

4. ბრძანებაშეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისმერთან (მის.: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა №7), საქართველოსკანონმდებლობით დადგენილი წესით, ოფიციალური წესითგაცნობიდან ერთითვის ვადაში.