ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4019123

ნომერი: AR1588189

თარიღი : 02.04.2018

გაცემის თარიღი : 18.06.2018

გაცნობის თარიღი : 18.06.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა პეტრე იბერი , N 6ე;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნიკოლოზ ჭაბაშვილი პ/ნ 01010006255
- გიორგი ციციშვილის ქუჩა 10

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 83079
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 27.03.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი,გრგ-ს მიხედვით II კვარტლის XII კორპუსი, ბლოკი ბ
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ზვიადაური

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ბიზნეს სტარი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200113705
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ნიკოლოზ ჭაბაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01010006255

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 7890.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 600.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6095.6
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 3616.5
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 448.9
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 454.8
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 479.3
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 616.8
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 479.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 19485.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 17213.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2272.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 37.4
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 33.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ბ ბლოკი: 600.1კვ.მ/7890კვ.მ=0.1 ა ბლოკი: 537.9კვ.მ/7890კვ.მ=0.1 ჯამი: 1138კვ.მ/7890კვ.მ=0.1
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ბ ბლოკი: 5112.7კვ.მ/7890კვ.მ=0.7 ა ბლოკი: 4841.1კვ.მ/7890კვ.მ=0.6 ჯამი: 9953.8კვ.მ/7890კვ.მ=1.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 789კვ.მ/7890კვ.მ=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:
1. წარმოსადგენია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის N16-01181383277 18.05.2018წ. წერილის შესაბამისად ტრანსპორტზე ზეგავლენის შეფასება. დანართის სახით კიდევ ერთხელ გიგზავნით აღნიშნულ წერილს.
გაითვალისწინეთ, რომ სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.