ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3915081

ნომერი: AR1588221

თარიღი : 26.03.2018

გაცემის თარიღი : 17.04.2018

გაცნობის თარიღი : 17.04.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ვაზისუბანი , N 31;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კობა მოდრეკილაძე პ/ნ 01023007690
- თბილისი ნ.ბუაჩიძის ქ. N 4 ბ. 11

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება
- III კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიისსსიპ– ქ. თბილისის არქიტექურისსამსახურის 2015 წლის 26 აგვისტოს №2155875 ბრძანებითდამტკიცებულმიწისნაკვეთისსამშენებლოდგამოყენებისპირობებშიცვლილების შეტანისთაობაზე
მოქალაქე კობა მოდრეკილაძემ 2018 წლის 26 მარტს AR1588221 განცხადებით მომართაქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქ. თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექურისსამსახურს დამოითხოვა სამსახურის2015 წლის 26 აგვისტოს №2155875 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწისნაკვეთის სამშენებლოდგამოყენების პირობებშიცვლილების შეტანამიწის ნაკვეთისკონფიგურაციის ცვლილებასთან დაკავშირებით.
საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის96-ე მუხლისთანახმად, სამსახურმაგამოიკვლია საქმისათვის არსებითიმნიშვნელობის მქონეგარემოებები დადაადგინა, რომქ. თბილისისმერიის სსიპ– თბილისის არქიტექურისსამსახურის 2015 წლის 26 აგვისტოს №2155875 ბრძანებით ქ. თბილისში, ვაზისუბანი. N 31 , არსებულ

მიწისნაკვეთზე (ფართობი: 543კვ.მ.; საკადასტრო კოდი#01.10.12.017.009) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის მიზნით დადგენილ იქნა მიწისნაკვეთის სამშენებლოდგამოყენების პირობები.
განმცხადებლის მიერწარმოდგენილი ახალიამონაწერისა საკადასტროგეგმის (საკადასტრო კოდი: 01.10.12.017.009; განცხადების ნომერი: 882016630341; მომზადების თარიღი: 19/09/2016; ფართობი: 543 კვ.მ.) საფუძველზე ირკვევა, რომ მოხდა მიწისნაკვეთის კონფიგურაციის ცვლილება ფართის და საკადასტრო კოდის უცვლელად, რაც საჭიროებსშესაბამისი ცვლილებისასახვას სამსახურის 2015 წლის 26 აგვისტოს №2155875 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენების პირობებში.
"მშენებლობის ნებართვისგაცემის წესისადა სანებართვოპირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად, მიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენებისპირობებში უნდააისახოს კანონმდებლობით განსაზღვრულიის სავალდებულომოთხოვნები, რომლებიცაუცილებელია მშენებლობისგანხორციელების დოკუმენტებისპროექტების შემუშავებისათვის.
საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის63-ე მუხლისთანახმად, ადმინისტრაციულ-სამართლებრივაქტში ცვლილებისან დამატებისშეტანის უფლებააქვს მისგამომცემ ადმინისტრაციულ ორგანოს.
ყოველივე ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით, სამსახურმამიზანშეწონილად ჩათვალა, შეიტანოს ცვლილებასამსახურის 2015 წლის 26 აგვისტოს №2155875 ბრძანებით დამტკიცებულმიწის ნაკვეთისსამშენებლოდ გამოყენების პირობებში საპროექტომიწის ნაკვეთისკონფიგურაციის შეცვლასთანდაკავშირებით.

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57-ე დადგენილების და საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის შესაბამისად

ვბრძანებ

- შევიდეს ცვლილება ქ. თბილისის მერიის სსიპ – თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექურის სამსახურის 2015 წლის 26 აგვისტოს №2155875 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში, კერძოდ: დაფიქსირდეს განახლებული საკადატრო მონაცემები: საკადასტრო კოდი: 01.10.12.017.009; განცხადების ნომერი: 882016630341; მომზადების თარიღი: 19/09/2016; ფართობი: 543 კვ.მ;
- წინამდებარე ბრძანება განხილული იქნას ქ. თბილისის მერიის მუნიციპალიტეტის სსიპ – თბილისის არქიტექურის სამსახურის 2015 წლის 26 აგვისტოს №2155875 ბრძანებით დამტკიცებულ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებთან ერთად;
- ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას №7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.