ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3883380

ნომერი: AR1588222

თარიღი : 26.03.2018

გაცემის თარიღი : 03.04.2018

გაცნობის თარიღი : 12.04.2018

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);
ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N51) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი 2"-ის I მ/რ ტერიტორიაზე , (ნაკვეთი N52) ; ქალაქი თბილისი , "ვარკეთილი-2"-ის I მ/რ-ის ტერიტორიაზე (ნაკვეთი N50);

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ვასილი ჯალაღონია პ/ნ 62001000952
- ურიცკის ქ.№26

ორგანიზაცია:
- შპს "ეპიკ ვარკეთილი" კოდი: 404506833

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- ინდივიდუალური პარამეტრების დადგენა
- საცხოვრებელი ობიექტები
  - ინდივიდუალური ორბინიანი საცხოვრებელი სახლი

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1662.0

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის“ თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის №10-16 დადგენილებით დამტკიცებული „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-2 მუხლის თანახმად: „ამ დადგენილების ამოქმედებიდან ქალაქ თბილისის მუნიციპატიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ურბანული განვითარების მიმართულებით მიმდინარე საქმეების განვითარებაზე უფლებამოსილ სამსახურად განისაზღვრა ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური.
ამავე დებულების მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ და „ბ“ ქვეპუნქტების თანახმად, სამსახურის ძირითად ამოცანებად განისაზღვრა: „თბილისის ადმინისტრაციული საზღვრებით დადგენილ ტერიტორიაზე აგლომერაციის გათვალისწინებით, მდგრადი ურბანული განვითარების მუნიციპალური პოლიტიკის შემუშავება, განხორციელების კოორდინაცია და მონიტორინგი;“ „თბილისის ადმინისტრაციული საზღვრებით დადგენილ ტერიტორიაზე მიმდინარე ქალაქთმშენებლობითი პროცესების მართვა და კონტროლი;“
თქვენი განხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენი მოთხოვნის განხილვაზე პასუხისმგებელ სუბიექტს წარმოადგენს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური.
ასევე, გაცნობებთ, რომ განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) პროექტების და მათში ცვლილებების შეტანის თაობაზე, შუალედური გადაწყვეტილების ფარგლებში, პარამეტრების მატებისა და ფუნქციური ზონის ცვლილებაზე განცხადებები, ასევე, www.tas.ge-ის საშუალებით გამოქვეყნებულ შუალედურ გადაწყვეტილებებთან დაკავშირებით დამატებით წარმოსადგენი დოკუმენტაცია, 2018 წლის 1 აპრილიდან, ატვირთეთ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის ოფიციალურ პორტალზე Urban.tbilisi.gov.ge
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის პორტალის (Urban.tbilisi.gov.ge) ამოქმედებამდე, გთხოვთ, ისარგებლოთ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის ოფიციალური ვებ-გვერდით (www.tas.ge).
ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურის პასუხი იხილეთ დანართის სახით.

• დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, სამსახურის ტექნიკური პრობლემების ცხელ ხაზზე - 2378346, ან ისარგებლოთ არქიტექტურის სამსახურის ონლაინ კონსულტაციის სერვისით, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.