ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3945427

ნომერი: AR1589910

თარიღი : 30.03.2018

გაცემის თარიღი : 08.05.2018

გაცნობის თარიღი : 08.05.2018

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მიხეილ გახოკიძის ქუჩა N54;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ალექსი გუმაშვილი პ/ნ 08001002728
- ახმეტა ს. ჯოყოლო

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- ესკიზის წინასწარი შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლევან მამისაშვილი

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24

მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და თანდართული დოკუმენტაცია, რომლითაც ითხოვთ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის ესკიზის შეთანხმებას გაცნობებთ, რომ სამსახურისთვის წარმოდგენილი საპროექტო ობიექტის ვიზუალური მხარე არ არის მისაღები და თვლის, რომ საჭიროებს უფრო მეტად გადამუშავება-დახვეწას, როგორც არქიტექტურულ- მოცულობითი თვალსაზრისით, ისე მოსაპირკეთებელი მასალებისა და
ფერის (ფასადის ფერები მითითებული უნდა იყოს RGBან RAL კოდების მიხედვით) გადაწყვეტის ნაწილში ფუნქციის შესაბამისად, სასურველია გამოყენებული იქნას ერთმანეთთან შეხამებული თანამედროვე მოსაპირკეთებელი მასალები და წარმოდგენილი იქნას შენობის მოცულობით-არქიტექტურული გადაწყვეტის ალტერნატიული ვარიანტ (ებ)ი.

აგრეთვე გაცნობებთ, იმისათვის რომ სამსახურმა სრულყოფილად იმსჯელოს აღნიშნულ საკითხზე, ესკიზური პროექტი უნდა მომზადდეს ტექნიკური რეგლამენტის ,,შენობა ნაგებობის უსაფრთხოების წესების" დამტკიცების თაობაზე, საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების გათვალისწინებით.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.