ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3980619

ნომერი: AR1590089

თარიღი : 05.04.2018

გაცემის თარიღი : 25.05.2018

გაცნობის თარიღი : 25.05.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , ქუჩა ლუარსაბ ანდრონიკაშვილი , შესახვევი I , N 6;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- არჩილ დალაქიშვილი პ/ნ 01024073326
- თბილისი

ორგანიზაცია:

- შპს სმართ ვეარჰაუს კოდი: 405131085

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 331989 (720986 04.06.2013, 2176190 08.09.2015, 2722287 19.07.2016, 2988941 08.12.2016, 3889207 28.03.2018)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 31.08.2012

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწყობი

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: კობა სურმავა
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს იუ-ეი-დი სტუდია
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 206218109

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს სმართ ვეარჰაუს
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405131085
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ბესიკ ახალაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 60003006496

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 16509.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2566.8
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2460.2
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 2460.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 28625.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 25875.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2750.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 11.75
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 10.65
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : არსებული - 6097,0 კვ.მ (კ1-0,4); საპროექტო - 2558,0 კვ.მ (კ1-0,2); სრული - 8655,0 კვ.მ (კ1-0,5)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : არსებული - 6097,0 კვ.მ (კ2-0,4); საპროექტო - 2500,0 კვ.მ (კ2-0,2); სრული - 8597,0 კვ.მ (კ2-0,5)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 826 კ3=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სოფელი დიღომი , ქუჩა ლუარსაბ ანდრონიკაშვილი , შესახვევი I , N 6, კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.72.14.032.825), საწყობის არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.