ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3909474

ნომერი: AR1590589

თარიღი : 03.04.2018

გაცემის თარიღი : 12.04.2018

გაცნობის თარიღი : 12.04.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ალეკო გობრონიძის ქუჩა , N 11;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლუკა ღუდუშაური პ/ნ 01008054066
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. N 45 კორ. 26 ბ. 4

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- IV კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : N3485509
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 23.08.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია და საკითხის განხილვის შედეგად დადგინდა, რომ წარმოდგენილი მასალა არასრულია და არის გარკვეული სახის ხარვეზები (ხარვეზების შესახებ ინფორმაცია მითითებულია შესაბამისი ველების გასწვრივ) კერძოდ:

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის N ბ-19/01180431504-17 ბრძანების თანამხად:

1. შეცვლილია შენობის მზიდი კონსტრუქციის ნაწილები შესაბამისად საჭიროა წარმოადგინოთ კონსტრუქტორის საექსპერტო შეფასება სამშენებლო დოკუმენტის დარღვევით წარმოებული მშენებლობის შესახებ.

2. შენობაზე მოწყობილი გამათბობლის ქვაბები, კონდიციონერები, სატელიტური ანტენები და გამწოვი მილები საჭიროა მოეწყოს შეთანხმებული პროექტის შესაბამისად, ერთიანი იერსახის გათვალისწინებით. საჭიროა გაუქმდეს შენობაზე დამატებით მოწყობილი ტექნიკური დანადგარები, რის შემდეგაც შეიტანეთ ცვლილება ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის აქტში და წარმოდგინეთ განახლებული ფოტოსურათები.

3. საჭიროა დასრულდეს ზედამხედველობის ბრძანებაში დაფიქსირებული დაუსრულებელი სამშენებლო სამუშაოები, რის შემდეგაც შეიტანეთ ცვლილება ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის აქტში და წარმოდგინეთ განახლებული ფოტოსურათები.

4. ტერიტორიიდან გატანილ იქნას სამშენებლო ნარჩენები.

5. საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს სახელმწიფოსთან არსებული ვალდებულების საფუძველი და საჭიროების შემთხვევაში სახელმწიფოს თანხმობა ვინაიდან მითითებაა ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობაზე. ასევე წარმოდგენილ იქნეს სოსო გოგაძესთან არსებული ვალდებულების საფუძველი და საჭიროების შემთხვევაში მისი თანხმობა ასევე შესაძლებელია დარეგისტრირდეს თანაგანმცხადებლად.

თქვენ გეძლევათ 30 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში განმცხადებელი არ წარმოადგენს შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.