ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3911599

ნომერი: AR1590815

თარიღი : 04.04.2018

გაცემის თარიღი : 13.04.2018

გაცნობის თარიღი : 14.04.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დ. აღმაშენებლის ხეივანი , N 8ბ-ს მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , ხეივანი დავით აღმაშენებელი , N 8ბ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მიხეილ ღლონტი პ/ნ 01006014747
- დიღმის მასივი მე-6 კვარტალი

ორგანიზაცია:
- შპს ოპტიმალ სერვისი კოდი: 404923277

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- III კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2872707
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 10.04.2016

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი და "მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია, რომელშიც დაფიქსირდა ხარვეზები, კერძოდ:

1. არ დგინდება განმცხადებლის უფლებამოსილება საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს ნინო გურგენიძის მიერ განმცხადებლის სახელზე გაცემული მინდობილობა ან ნინო გურგენიძე დარეგისტრირდეს თანაგანმცხადებლად. თუ განხორციელებული სამუშაოებით შეიცვალა იპოთეკით დატვირთული ობიექტის ფართი საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს იპოთეკარის წესდების თანახმად უფლებამოსილი პირის მიერ გაცემული თანხმობა. ასევე შეზღუდვა აქვს დარეგისტრირებული კონფიგურაციით მშენებლობის უფლების გარეშე ვერსად ვნახე პოზიცია დაფიქსირებული, ეხება თუ არა ამ ნაწილს საჭიროა დადგინდეს თუ ეხება საჭიროა მოიხსნას და რეესტრში აღარ ფიქსირდებოდეს.

2. არ არის დასრულებული რუსტით ლესვა, ,,1-4" ფასადზე კონდიციონერს მონაცვლებული აქვს ადგილი და არ არის მოწყობილი დეკორატიული ჟალუზი. გაუქმებულია გამწვანება და შშმ პირთათვის განკუთვნილი ამწე, ,,გ-დ" მონაკვეთში დამატებულია კონდიციონერი, ,,ზ-ა" ფასადზე დამატებულია კონდიციონერები და გამწოვი.

კონდიციონერები და გამწოვები მოეწყოს შეთანხმებული პროექტით გათვალისწინებულ ადგილას. აგრეთვე მოეწყოს გამწვანება და შშმ პირთათვის განკუთვნილი ამწე. დამატებით წარმოადგინეთ ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული შესაბამისი დოკუმენტი აღნიშნული დარღვევების გამოსწორებასთან დაკავშირებით.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

• აღნიშნულის შესახებ დადგენილი წესით ეცნობოს დაინტერესებულ მხარეებს და ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს.
• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.