ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3987250

ნომერი: AR1591815

თარიღი : 10.04.2018

გაცემის თარიღი : 05.06.2018

გაცნობის თარიღი : 11.06.2018

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ხეხილსანერგე მეურნეობა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლუკა ჩხაიძე პ/ნ 01030031529
- თბილისი ო.დგებუაძის ქ. N 1 ბ. 112

ნომენკლატურა :

- სასტუმრო
- III კლასი
- ვადაგაუსვლელი
- მშენებლობის ნებართვა

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმრო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლუკა ჩხაიძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "გუდაური სქი რესორტ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204576066
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ირაკლი მინაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01012002972

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : № 2597314
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 16.05.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურმა განიხილა თქვე ნს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ, რომმიწის ნაკვეთი, რომელიც წარმოადგენს თ ქვენი ინტერესის საგანს, ყვება თბილისის ზღვის შემოგარენის
განვითარების ტექნიკურ–ეკონომიკური კვლევის არეალში.
მოგახსენებთ, რომ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიას დაგეგმილი აქვს თბილისის ზღვის შემოგარენის კვლევა წყალსაცავის სანიტარული დაცვითი ზონების საზღვრების დასადგენადარსებული კანონმდებლ ობის და საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვისმინისტრის 2001 წლის 16 აგვისტოს #297/ნ ბ რძანების შესაბამისად და საერთაშორისო გამოცდილების გათვალისწინებით.

სასმელი წყლის რეზერვუარის დაცვითი ზონების დასადგენად თბილისის ზღვის შემოგარენის კვლევის პროცესი დაიწყო 2018 წლის 25 აპრილიდან, რომლის ვადა განისაზღვრა 4 თვით. საბოლოოდოკუმენტი უნდა მოიცავდეს: მინ იმუმ იმ ორი ევროკავშირის წევრი ქვეყნის კანონმდებლობისანალიზს და დაცვით ღონისძიებებს სადაც განაშენიანება , რეზერვუარის მოცულობა, სასმელი წყლითმოსარგებლე მოსახლეობის ოდენობა თბილისის და თბილისის ზღვის მს გავსია ან სხვა ანალოგებთანშედარებით ყველაზე მეტად შეესაბამება თბილისსა და თბილისის წყალსაცავს ან დაშვებ ულია მსგავსიგანაშენიანება; არსებული რელიეფის ჰორიზონტების და სიმაღლის ნიშნულების (იზოგიფსების) რუკას და საკვლევი არეალის საზღვრებს; რუკას შესაბამისი დაცვითი სარტყელების საზღვრის პირველადიმონიშვნით და სხ ვა.

ყოველივე ზემოაღნიშნულის და ასევე კვლევით გათვალისწინებული სხვადასხვა ასპექტებისშესწავლა/მოკვლევის საფუძველზე, საბოლოო დოკუმენტის მიღებამდე, რაც გულისხმობს კვლევის
შედეგად და ფაქტობრივი სიტუაციის გათვალისწინებით პირველი, მეორე და საჭიროების შემთხვევაშიმესამე სანიტა რული დაცვის ზონის ზუსტი საზღვრების დადგენას და დაცვითი/ გასატარებელიღონისძიებების განსაზღვრას, სამსა ხური მოკლებულია შესაძლებლობას განიხილოს და იმსჯელოს N81.21.02.207 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ ი მიწის ნაკვეთზე მშენებლობის ნებართვის ვადისგაგრძელებასთან დაკავშირებით.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.