ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3931159

ნომერი: AR1592922

თარიღი : 16.04.2018

გაცემის თარიღი : 26.04.2018

გაცნობის თარიღი : 26.04.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , რკინიგზის ჩიხი , N 20 , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , რკინიგზის ჩიხი , N 20 ; ქალაქი თბილისი , სამხედრო საწყობი (ჩიხი) , N 20 ; ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , ჩიხი რკინიგზის , ნაკვეთი 02/180 ; ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , N 61 ; ქალაქი თბილისი , კახეთ. გზატ. სამხ. ჩიხი N20 გ N10; ქალაქი თბილისი , რკინიგზის ჩიხი N20-ის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ჟორჟოლიანი პ/ნ 01022014472
- ფეიქრების 14 გ

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ანტრესოლის, კიბის, ვიტრინის, კარის, ფანჯრის და სხვა ღიობის მოწყობა ან დემონტაჟი რეკონსტრუქცია

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი საკითხი, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი სამგორი, რკინიგზის ჩიხი , N 20 , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , რკინიგზის ჩიხი , N 20 ; ქალაქი თბილისი , სამხედრო საწყობი (ჩიხი) , N 20 ; ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , ჩიხი რკინიგზის , ნაკვეთი 02/180 ; ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , N 61 ; ქალაქი თბილისი , კახეთ. გზატ. სამხ. ჩიხი N20 ბ N10; ქალაქი თბილისი , რკინიგზის ჩიხი N20-ის მიმდებარედ. შპს „გამომცემლობა კოლორი“-ს მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ.N 002/411) არსებული შენობის(12/1) ფასადზე კარ ფანჯრის ღიობების გაუქმების მიზნით , იგივე მასალით შევსება-ამოშენებით I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელებას. პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ ჩასატარებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, I კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობა წარმოებს ნე¬ბართვის მიღების გარეშე, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N 57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან რეგისტრაციის N 892018162129, საკადასტრო კოდი N 01.19.21.002.411, სიტუაციური გენ გეგმა და საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი სამგორი, რკინიგზის ჩიხი , N 20 , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , რკინიგზის ჩიხი , N 20 ; ქალაქი თბილისი , სამხედრო საწყობი (ჩიხი) , N 20 ; ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , ჩიხი რკინიგზის , ნაკვეთი 02/180 ; ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , N 61 ; ქალაქი თბილისი , კახეთ. გზატ. სამხ. ჩიხი N20 ბ N10; ქალაქი თბილისი , რკინიგზის ჩიხი N20-ის მიმდებარედ. შპს „გამომცემლობა კოლორი“-ს მიწის ნაკვეთზე (ნაკვ.N 002/411) არსებული შენობის(12/1) ფასადზე კარ ფანჯრის ღიობების გაუქმების მიზნით , იგივე მასალით შევსება-ამოშენებით I კლასის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას.

-იმ შემთხვევაში, თუ განსახორციელებელი სამუშაოები ეხება შენობა–ნაგებობის მზიდ კონსტრუქციებს, (კონსტრუქტორის გადაწყვეტილების მიხედვით) სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე უნდა მოიპოვოთ შესაბამისი დასკვნა, განსახორციელებელი სამუშაოების უსაფრთხოების შესახებ და აღნიშნული დასკვნის საფუძველზე დამუშავებული იქნას კონსტრუქციული სქემა, შესაბამისი დეტალიზაციით;

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.