ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №3953859

ნომერი: AR1593497

თარიღი : 17.04.2018

გაცემის თარიღი : 10.05.2018

გაცნობის თარიღი : 10.05.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი , ჩალიპირები;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი გურგენიძე პ/ნ 01024055103
- თბილისი ვაშლიჯვარი კორ. 12ა ბ. 52

ნომენკლატურა :

- სამართლებრივი საკითხები
- ტექნიკური ხარვეზის გასწორება ადმინისტრაციულ - სამართლებრივ აქტში

ვბრძანებ

ქალაქთბილისისმუნიციპალიტეტისსსიპ– ქალაქთბილისისმუნიციპალიტეტისარქიტექტურისსამსახურის2017 წლის7 სექტემბრის №3521746 ბრძანებაშიტექნიკურიშეცდომისგასწორებისთაობაზე ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურს 2018

წლის 17 აპრილს№AR1593497 განცხადებითმომართა გიორგი გურგენიძემ დაამავე სამსახურის2017წლის 7 სექტემბრის №3521746 ბრძანებისტექნიკურ–ეკონომიკურმაჩვენებლებში ტექნიკურიხარვეზის გასწორებამოითხოვა. სამსახურმა, საქართველოს ზოგადიადმინისტრაციული კოდექსის96–ე მუხლისმოთხოვნათა შესაბამისად, საქმისათვის არსებითიმნიშვნელობის მქონეგარემოებების შესწავლისშედეგად დაადგინა, რომ სამსახურის2017წლის 7 სექტემბრის №3521746 ბრძანებით ქ. თბილისში, სოფელ დიღომში, ჩალიპირებში, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი:№01.72.14.094.820) შეთანხმდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი და გაიცა მშენებლობის ნებართვა. მშენებლობის ვადა განისაზღვრა 2017 წლის 7 სექტემბრიდან 2019 წლის 7 სექტემბრის ჩათვლით.
წინამდებარეგანცხადებით მოთხოვნილიასამსახურის 2017 წლის 7 სექტემბრის №3521746 ბრძანების ტექნიკურ-ეკომონიკურ მაჩვენებლებში ტექნიკურიშეცდომის გასწორება, რადგან განმცხადებლის განმარტებითდაშვებულია ტექნიკურიშეცდომა დაარასწორად არისმითითებული საცხოვრებელი და საზაფხულო ფართობები. განმცხადებლის მიერწარმოდგენილია გასწორებულიფართობები, კერძოდ: საცხოვრებელი ფართობი(კვ.მ).:7345.6 და საზაფხულო ფართობი(კვ.მ).:1657.6; ამასთან, ზემოაღნიშნული მაჩვენებლების ცვლილება ასევე იწვევს საერთო ფართობის მაჩვენებლის ცვლილებასაც, რომელიც შეადგენს: 12598,0 კვ.მ-ს.
სამსახურმაგანმცხადებლის მოთხოვნისადა შესაბამისისაპროექტო დოკუმენტაციის შესწავლისშედეგად დაადგინა, რომ მოთხოვნასაფუძვლიანია. შესაბამისად, მიზანშეწონილად ჩათვალადააკმაყოფილოს განმცხადებლის მოთხოვნადა გაასწოროსტექნიკური შეცდომამის მიერგამოცემულ ადმინისტრაციულ–სამართლებრივაქტში.
საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის59–ე მუხლისთანახმად,
ადმინისტრაციულ–სამართლებრივაქტში ტექნიკურიშეცდომის გასწორებისუფლება აქვსმის გამომცემადმინისტრაციულ ორგანოს.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარედა საქართველოსზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის59–ე მუხლისთანახმად, ვბრძანებ:
1. გასწორდეს ტექნიკურიშეცდომა ქალაქთბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2017 წლის 7 სექტემბრის №3521746 ბრძანებაშიდა ტექნიკურ–ეკონომიკურ მაჩვენებლებში დაფიქსირდეს: საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).:7345.6 და საზაფხულოფართობი (კვ.მ).:1657.6; საერთო ფართობი (კვ.მ).:12598,0;
2. ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2017 წლის 7 სექტემბრის №3521746 ბრძანებადანარჩენ ნაწილშიდარჩეს უცვლელი.
3. წინამდებარე ბრძანებაგანხილული იქნასქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის სსიპ– ქალაქ თბილისისმუნიციპალიტეტის არქიტექტურისსამსახურის 2017 წლის 7 სექტემბრის №3521746 ბრძანებასთანერთად.
4. ბრძანება შეიძლებაგასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან(მის.: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა№7),