ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4049283

ნომერი: AR1594910

თარიღი : 23.04.2018

გაცემის თარიღი : 03.07.2018

გაცნობის თარიღი : 03.07.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუთათელაძის ქუჩა N6;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზაზა კალანდია პ/ნ 62003000380
- სოხუმი ს. ბესლეთი

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #1368200
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 21.07.2014

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვალერიან ვარდანია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "არკონ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404391298

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "არკონ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404391298
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ზაზა კალანდია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 62003000380

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 617.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 449.1
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4081.8
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 2533.6
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 62.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 700.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 373.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 169.7
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 243.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 13315.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 12265.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1050.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 39.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 36.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 364,4 კვ.მ; კ1=0,6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3341,9 კვ.მ კ2=5,4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 98,3 კვ.მ; კ3=0,2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1481174
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 16.09.2014

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1481174
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 16.09.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი – ვაკე, ქუთათელაძის ქ. №6-ში, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №001.14.11.035.007), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.