ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3949808

ნომერი: AR1596484

თარიღი : 30.04.2018

გაცემის თარიღი : 07.05.2018

გაცნობის თარიღი : 08.05.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩუბინაშვილი , N 63;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ლელა გულედანი პ/ნ 01019004522
- ვაჟა ფშაველას 16 ოფისი222

ორგანიზაცია:
- შპს სასკო კოდი: 205045636

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ი.მ.ა. "მშენებელი 2007"; შ.პ.ს. "ალპიური სახლი"; შ.პ.ს. "მერქნის დაცვა"; შ.პ.ს. "სასკო"; შ.პ.ს. "ჰაუს ბუილდ გრუპი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204541166.202903572.205045636.405056004
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ელდარ ფხაკაძე, გია სიჭინავა, გიზო მარკოზია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008006032, 01002010942, 01019036435

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: ბრძანება № 3917963
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 18.04.2018

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 01/1638
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 2.08.2010

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი 2018 წლის 30 აპრილის AR1596484 განცხადება. გაცნობებთ, რომ საკითხის განსახილველად საჭიროა:

- კალენდარული გრაფიკი წარმოდგენილი იქნას შემსრულებლის მიერ ხელმოწერილი სახით;
- წარმოდგენილი უნდა იქნას კ2 კოეფიციენტის მოსაკრებლის გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი.
- რადგან იპოთეკის საგნები იცვლება , საჭიროა შესაბამისი ფართების იპოთეკარების თანხმობის წარმოდგენა;
- დამკვეთ (ებ) ის სახელი და გვარი ველში გია სიჭინავას ნაცვლად გიორგი სიჭინავა უნდა დაფიქსირდეს. განმცხადებლის უფლებამოსილება არ დგინდება. წარმოსადგენია უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია ან უფლებამოსილი პირები დარეგისტრირდნენ თანაგანმცხადებლად.
- საჯარო რეესტრის ამონაწერში ფიქსირდება თანამესაკუთრე და წარმოდგენილ იქნას ცნობა საჯარო რეესტრიდან თუ ვინ იგულისხმება თანამესაკუთრეში.
- ასევე, წარმოდგენილ იქნას ი.მ.ა „მშენებელი 2007-ის“ სადამფუძნებლო დოკუმენტაცია;

სამსახური დაუბრუნდება საკითხის განხილვას სრულყოფილი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდგომ.ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების გამოუსწორებლობის შემთხვევაში, განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.