ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №3972623

ნომერი: AR1600211

თარიღი : 11.05.2018

გაცემის თარიღი : 22.05.2018

გაცნობის თარიღი : 23.05.2018

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი დ.გურამიშვილი , N 84;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზურაბ თითბერიძე პ/ნ 61004003058
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, გიორგი ბრწყინვალეს ქუჩა, N 5ა, ბინა 46

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილება
- III კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი 2018 წლის 11 მაისის AR1600211 განცხადება, რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, გამზირი დ.გურამიშვილი N84-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.12.01.003.235) სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში ცვლილების განხორციელებას, პასუხად გაცნობებთ:
თქვენს მიწის ნაკვეთზე საშენებლოდ გამოყენების პირობები დადგენილია ქ. თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის N4-13 დადენილებით ნაკვეთზე 01.12.01.003.135 ფართობით 431354.0 კვ,მ , გამომდინარე იქედან, რომ დღევანდელი მდგომარეობით შეცვლილია საკანონმდებლო რეგულაციები და კანონმქვემდებარე აქტები, განსხვავდება მოქმედი ქალაქმშენებლობითი პირობები, ასევე ნაკვეთის ფართობი მნიშვნელოვნად შეიცვალა და წარმოიქმანა არაერთი განსხვავებული საკადასტრო ერთეული, საჭიროა აიღოთ ახალი სამშენებლოდ გამოყენების პირობები.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი 2018 წლის 11 მაისის AR1600211 განცხადება.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.