ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4116215

ნომერი: AR1600558

თარიღი : 13.05.2018

გაცემის თარიღი : 13.08.2018

გაცნობის თარიღი : 12.09.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩარგლის , N 46;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მოჰამად ნამდარ პ/ნ 01191025562
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, ლიახვის ქუჩა, N 29

ორგანიზაცია:
- შპს დიპლომატ დეველოპერ კოდი: 427732402

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2982023
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 9.12.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მამუკა კაპანაძე

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ი/მ მამუკა კაპანაძე
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 01029014924

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს პეგასი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200020388
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მოჰამად ნამდარ
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01191025562

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1200.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 797.54
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2537.23
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 1477.55
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 299.77
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 177.22
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 41.9
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 540.79
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 14597.09
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 12289.25
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2307.84
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 26.05
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 22.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.35
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0.5 (567.23 კვ.მ.) - 1151 კვ.მ მიწის ფართობიდან.
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2.0 (2357.32 კვ.მ.) - 1151 კვ.მ მიწის ფართობიდან.
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0.2 (218.89 კვ.მ.) - 1151 კვ.მ მიწის ფართობიდან.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენი მოთხოვნის საფუძველზე განაცხადს გიბრუნებთ შუალედური ფასუხით.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.