ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4104064

ნომერი: AR1601021

თარიღი : 15.05.2018

გაცემის თარიღი : 03.08.2018

გაცნობის თარიღი : 03.08.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ატენის ქუჩის შესახვევი;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გია დეისაძე პ/ნ 01009008703
- თბილისი ვაჟა-ფშაველას გამზ. II კვ. კორ. 36 ბ. 27

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 3384810
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 21.07.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სპორტულ გამაჯანსაღებელი, საოფისე
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ბექა კიკალიშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ლენდ მარკ პროჯექტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405221843

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "გამა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 204425906
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გია დეისაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01009008703

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 6799.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 3843.3
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 20525.3
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 8606.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1057.5
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1628.3
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1875.5
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 6356.7
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 795.6
- .სპორტული მოედნის ფართობი (კვ.მ).: 205.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 88000.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 60000.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 28000.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 39.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 33.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.6
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1983.9 / 0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 14434.4 / 2.2
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1266.5 / 0.2

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3543241
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 9.03.2018

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ:
საჭიროა პროექტის გრაფიკულ ნაწილზე დაიტანოთ ააიპ საგანგებო სიტუაციების სააგენტოს სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზები, რომელთა შესახებაც შეტყობინების საშუალებით გაქვთ მოწერილი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.