ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4035036

ნომერი: AR1603671

თარიღი : 28.05.2018

გაცემის თარიღი : 26.06.2018

გაცნობის თარიღი : 26.06.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ევდოშვილის ქუჩა N6;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კონსტანტინე მაზმიშვილი პ/ნ 43001039319
- ქარელი ს. დირბი მე–15 I შეს. N 6

ნომენკლატურა :

- სასტუმრო
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #2167025 (#1464514-11.09.2014წ)(N3743110 - 20/12/2017წ)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 4.09.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სასტუმრო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლევან ხუხაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "არქ ქრიატიონ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404856223

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ევდო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406152657
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: კონსტანტინე მაზმიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 43001039319

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 306.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 220.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1465.9
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 121.7
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 125.5
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 181.6
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 152.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 205.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5320.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 4651.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 668.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 31.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 28.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 182/ 0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1175.5 / 249= 4.7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 23.1 /0.1
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 680.1

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2590023
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 11.05.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2684060
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 30.06.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი - დიდუბე, ევდოშვილის ქუჩა N6-ში (ს/კ N01.13.06.011.073) სასტუმროს კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.