ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4001615

ნომერი: AR1605348

თარიღი : 01.06.2018

გაცემის თარიღი : 07.06.2018

გაცნობის თარიღი : 07.06.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ექვთიმე ხელაძე , N 27 ; ქალაქი თბილისი , აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მალხაზ სურმავა პ/ნ 01024008761
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, იპოლიტე ხვიჩიას ქუჩა, N 5-5ა, ბინა 7ა

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- III კლასის ობიექტი

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ განხილულ იქნა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ:
1. 01.72.14.014.703 მიწის ნაკვეთის მხარეს ფასადზე გამწოვი მილების მოწყობით დარღვეულია სამეზობლო მიჯნა. საჭიროა პროექტი მოიყვანოთ კანონთან შესაბამისობაში ან წარმოადგინოთ აღნიშნული მიწის ნაკვეთის მესაკუთრის თანხმობა

გაუქმებულია შშმ პირთა პანდუსი. გაითვალისწინეთ: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს დადგენილება №14-39 (2016 წლის 24 მაისი) "ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ", მუხლი 16, პუნქტი ვ-ს მიხედვით, საპროექტო მიწის ნაკვეთზე, რომელიც მდებარეობს საპეციალურ ზონაში (სპეც-1), დადგენილი კ3 კოეფიციენტი შეადგენს 0,2. შესაბამისად საჭიროა დაცული იყოს ზემოაღნიშნული.
ყველა ზემოაღნიშნული ხარვეზის გამოსწორების შემდგომ საჭიროა შევიდეს ცვლილება ზედამხედველობის სამსახურის მიერ გამოცემულ აქტში.

2. განმარტებითი ბარათი. -> .განმარტებითი ბარათი.: ჩამოყალიბდეს ნომენკლატურის შესაბამისად;

3.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები. - № 3011742 ; 11/01/2017

4.ექსპლუატაციაზე უარის დოკუმენტის რეკვიზიტები -> .უარის ან სამშენებლო დარღვევის ცნობის დოკუმენტის pdf ფაილი: ზედა ველები შეივსოს შემდეგნაირად - ბ-19/01173319289-7 27.02.2018

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.