ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4004412

ნომერი: AR1605546

თარიღი : 02.06.2018

გაცემის თარიღი : 08.06.2018

გაცნობის თარიღი : 08.06.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 1; ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 1; ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 1; ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 1; ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 1; ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 1; ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 1; ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 1; ქალაქი თბილისი , გამზირი ალ. ყაზბეგი , N 1;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამარ გვარამია პ/ნ 01031004186
- თბილისი ა.ანტონოვსკაიას ქ. N 9 ბ. 62

ორგანიზაცია:

- ესთელაინი კოდი: 204955076

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- კონდიციონერისა და სავენტილაციო მილის მოწყობა რეკონსტრუქცია

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის

24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რასთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს: განსაზღვრეთ განაცხადი მდებარეობა რუკაზე მონიშნული გაქვთ 9 (ცხრა) საკადასტრო ერთეული, რომელთაგან ნაწილი წარმნოადგენს მორე და ნახევარსარდაფის სართულზე განთავსებული ფართების ამონაწერებს, ხოლო ფოტომონტაჟზე ასახული გაქვთ საპროექტო კონდიციონერების გარე აგრეგატები, რომელიც მოწყობილია 4 (ოთხ) ღიობთან, აღნისნულის შესახებ ინფორმაცა განმარტეთ მოთხოვნის ტექსტურ ნაწილსი და საჭიროების შემთხვევაში დაკორექტირდეს დოკუმენტაცია.

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების, მუხლი 18, პუნქტი 10, ქვეპუნქტი გ)-ს თანახმად: სარეცხის საშრობი-გასაფენი, გათბობის, კონდიცირების და სხვა მსგავსი მოწყობილობები/დანადგარები უნდა განთავსდნენ შენობის შიგნით, სპეციალურად გამოყოფილ სათავსოებში. მათი არ არსებობის შემთხვევაში, დასაშვებია მათი განთავსება ექსტერიერის ვიზუალურად ნაკლებად აღქმად ნაწილებზე, ერთიანი მოწესრიგებული სახით. ასეთ შემთხვევაში, საჭიროა მათი შემოსვა-შენიღბვა დეკორატიული ელემენტებით (ჟალუზი, ეკრანი და სხვა) და მათი არქიტექტურულ-მხატვრული მხარის ფასადებთან ერთად ერთიან სისტემაში გადაწყვეტა. დაუშვებელია ასეთი მოწყობილობა-დანადგრების განთავსება ქუჩის მხარე ფასადზე.

საკითხის განსახილველად საჭიროა წარმოადგინოთ შემდეგი:

– ახალი არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოსურათი (მთლიანი ფასადის გამოჩენით პირველიდან ბოლო სართულის ჩათვლით) და მასზე დამუშავებული ერთიანი ესკიზის ფოტომონტაჟი თქვენი საპროექტო არეალის მონიშვნით.

აქვე გაითვალისწინეთ, რომ სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი.

თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში არ წარმოადგენთ შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.