ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4030201

ნომერი: AR1609243

თარიღი : 21.06.2018

გაცემის თარიღი : 02.07.2018

გაცნობის თარიღი : 02.07.2018

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გლდანის V მ/რ.;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ელდარ გოდერძიშვილი პ/ნ 01024039098
- შარტავას 28

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 3981674
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 29.05.2018

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა, "ა" ბლოკი - სასტუმრო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ანტონ ზურაბიშვილი
- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს რესტარტ
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205265256

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ელგო
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 209441567
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ელდარ გოდერძიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024039098

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2162.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 212.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 447.4
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 18.6
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 54.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 91.9
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 57.5
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 1421.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1400.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 21.3
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 8.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 8.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.1
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k1=212.9/887=0.24
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k2=422.2/887=0.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k3=676.7/887=0.76
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 224.5

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

თქვენივე მოთხოვნის საფუძველზე წინამდებარე განცხადება რჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.