ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4033526

ნომერი: AR1609275

თარიღი : 17.06.2018

გაცემის თარიღი : 25.06.2018

გაცნობის თარიღი : 26.06.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , N 108 ; ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , N 8 , ნაკვეთი 03/041 ; ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი კახეთი , N 108 , მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლადო ჭანტურია პ/ნ 01024032026
- თბილისი, მერი დავითაშვილის ქუჩა 27

ორგანიზაცია:

- შპს შარავანდი კოდი: 208190125

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 60 კვ.მ-მდე ფართობის 5 მ-მდე სიმაღლის და 2 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე შენობა ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ შემდეგს:

წარმოსადგენია არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები, გადაღებული სხვადასხვა ხედის ფიქსაციით, (თქვენს მიერ წარმოდგენილი ფოტოსურათი დამუშავებულია და არ შეესაბამება რეალობას).

გენ გეგმაზე დამატებით დაიტანეთ სამსახურის მიერ 14.02.2018 წლის №3824197 გადაწყვეტილებით შეთანხმებული I კლასის დამხმარე შენობა (საწყობი).

ასევე არ დგინდება განმცხადებლის უფლებამოსილება საჭიროა წარმოდგენილ იქნეს იმ პირის მიერ გაცემული მინდობილობა განმცხადებლის სახელზე გაცემული, ვინც დაინტერესებულია საპროექტო სამუშაოებით. საჯარო რეესტრის მონაცემებით ფართით სარგებლობას ვადა აქვს გასული განახლდეს ამონაწერი და აღნიშნული სარგებლობა აღარ ფიქსირდებოდეს, იმ შემთხვევაში თუ განსახორციელებელი სამუშაოებით დაინტერესებულია მოსარგებლე წარმოდგენილ იქნეს საპროექტო სამუშაოების წარმოების ინტერესის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია საჭიროების შემთხვევაში საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული და საჭიროების შემთხვევაში მესაკუთრის თანხმობა განსახორციელებელი სამუშაოების თაობაზე. წარმოდგენილ იქნეს განახლებული თანხმობა იპოთეკარის ვინაიდან აღნიშნული თანხმობის საფუძველზე უკვე გაცემულია ნებართვა.

თვენს დაინტერესებაშიი არსებული მწის ნაკვეთი ყვება აეროდრომის შეზღუდვაში, ამასყტან დაკავშირებით მოგახსენებთ რომ, წარმოსადგენია საპროექტო ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა(მ1:500) შესრულებული უფლებამოსილი პირის მიერ, მისივე საპროექტო ორგანიზაციის სატიტულო შტამპიანფურცელზე შესრულებული და საჭიროების შემთხვევაში შპს „ტავ ურბან საქართველოს“ს თანხმობა.

თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად. თუ დადგენილ ვადაში არ წარმოადგენთ შესაბამის დოკუმენტაციას, განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.