ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4137967

ნომერი: AR1616894

თარიღი : 20.08.2018

გაცემის თარიღი : 27.08.2018

გაცნობის თარიღი : 27.08.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დასახლება აეროპორტი , (ნაკვ.14/030); ქალაქი თბილისი , აეროპორტი; ქალაქი თბილისი , აეროპორტი , (ნაკვ. 14/021); ქალაქი თბილისი , აეროპორტი; ქალაქი თბილისი , აეროპორტი , (ნაკვ.15/026);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გოჩა მეზვრიშვილი პ/ნ 01028000222
- თბილისი აეროპორტის დას. კორ. 44 ბ. 10

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- III კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)
- ადმინისტრაციული - საქმიანი ობიექტები
  - ოფისი

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1663.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24

მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული 2018 წლის 20 აგვისტოს NAR1616894 განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1. არებობის შემთხვევაში მიწის ნაკვეთის (საპროექტო ტერიტორიის) ტოპოგრაფიული გეგმა, მასშტაბი 1:500 -> ....ტოპოგრაფიული გეგმის pdf ფაილი :
ტოპოგრაფიულ გეგმაზე უნდა იქნას სრულად დატანილი რუკაზე მონიშნული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო გეგმები.

2. წარმოსადგენია ტოპოგრაფიულ გეგმაზე დატანილი საპროექტო შენობის განთავსების სქემა. სქემატურად დაიტენათ მიწის ნაკვეთთან მისასვლელი გზა, შესაბამისად მონიშნეთ და მიუთითეთ სარეკონსტრუქციო არეალი, დაცულ იქნას მანძილები საპროექტო შენობიდან ხე-ნარგავებამდე და ხე-ნარგავების მოჭრის ან გადარგვის შემთხვევაში შესაბამისად მონიშნეთ მოსაჭრელი ან გადასარგავე ხე-ნარგავები. აღნიშნული დოკუმენტი წარმოსადგენია .* PDF ფორმატში.

3. არებობის შემთხვევაში მიწის ნაკვეთის (საპროექტო ტერიტორიის) ტოპოგრაფიული გეგმა, მასშტაბი 1:500 -> ....ტოპოგრაფიული გეგმის CAD ფაილი (AutoCad - ის ან ArchiCad - ის სახით) :
შესწორდეს ხარვეზების შესაბამისად.

4. ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება -> ....ქმედებები:
მიუთითეთ ოფისის კონკრეტული ფუნქციური დანიშნულება, კერძოდ დააზუსტეთ, რომელი ფუნქციური დანიშნულების ობიექტის მომსახურების უზრუნველმყოფი ოფისის განთავსებაზე ითხოვთ მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენას.

5. საინფორმაციო დაფა-ბანერი -> ....საინფორმაციო დაფა - ბანერის pdf ფაილი.:
მიუთითეთ სრულად რუკაზე მონიშნული საკადასტრო გეგმების შესაბამის საკადასტრო კოდები.
მიუთითეთ ასევე ინფორმაცია საპროექტო ობიექტის სავარაუდო სართულიანობის, ან/და გაბარიტების შესახებ.

გაითვალისწინეთ, იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.