ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4255552

ნომერი: AR1617781

თარიღი : 26.07.2018

გაცემის თარიღი : 08.11.2018

გაცნობის თარიღი : 08.11.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია; ქალაქი თბილისი , სოფელი დიღომი ; ქალაქი თბილისი , აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია; ქალაქი თბილისი , აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორია ; ქალაქი თბილისი , დიდი დიღომი;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ირაკლი ბოჭორიშვილი პ/ნ 01017011954
- თბილისი გ.რჩეულიშვილის ქ. კორ. 4 ბ. 12

ორგანიზაცია:
- შპს კონდი კოდი: 404497914

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 3174806 (N3946648 04/05/2018 წ, N 3998126 31/05/2018 წ)
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 30.03.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობის (ოფისი, დამხმარე ფართი, კომერციული და სავაჭრო)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: თამარ ხვედელიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს ,, აი-სი-ი ეს"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 236094677

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ. ს ,, კონდი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404497914
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ირაკლი ბოჭორიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017011954

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2166.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1466.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3404.5
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 283.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 507.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 559.3
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 518.5
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 1133.4
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 402.4
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 14950.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 10238.7
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4711.4
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1466.7 კვ.მ კ1-0.7 (საპროექტო)
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2523.8 კვ.მ კ2- 1.2(საპროექტო)
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 427.6 კვ.მ კ3- 0.2(საპროექტო)

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული 2018 წლის 27 ივლისის N AR1617781 განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1. წარმოდგენილი დოკუმენტაცია გადაგზავნილია განსახილველად საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურში. პასუხებს გაცნობებთ შეტყობინებით.

გაითვალისწინეთ, იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.