ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4118368

ნომერი: AR1618152

თარიღი : 24.07.2018

გაცემის თარიღი : 13.08.2018

გაცნობის თარიღი : 13.08.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა სარაჯიშვილი , N 17;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლაშა კანდელაკიშვილი პ/ნ 40001006991
- გურამიშვილის 76

ნომენკლატურა :

- უმაღლესი სასწავლებლები
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: № 3581585
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 16.10.2017

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: უმაღლესი სასწავლებელი (უნივერსიტეტი)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ალექსანდრე ზაქარეიშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ფორ საიდი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405141804

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლაშა კანდელაკიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 40001006991

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2588.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 824.39
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 6190.58
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1374.87
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 626.58
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1162.99
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1028.74
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 23186.91
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 20815.85
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 2371.06
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 28.2
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 25.25
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.95
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k1=824.39/2588=0.31=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k2=(726.24+724.14+724.14+724.15+717.47+717.47+718.30)/2588=5051.91/2588=1.95=2.0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : k3=(4+4+4+4+39.36+43.09+235.09)/2588=333.54/2588=0.12=0.1
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 1997.4

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3929130
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 25.04.2018

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3950943
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 8.05.2018

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი - გლდანი, სარაჯიშვილის ქუჩა N17-ში, შპს "ევროპის სამედიცინო უნივერსიტეტი"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.11.05.034.011), უმაღლესი სასწავლებელი (უნივერსიტეტი)-ს რეკონსტრუქციის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.
2. დაევალოს დამკვეთს ტექნიკური მდგომარეობის შესახებ დასკვნაში ასახული მითითებების შესრულება.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.