ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4101828

ნომერი: AR1619349

თარიღი : 27.07.2018

გაცემის თარიღი : 02.08.2018

გაცნობის თარიღი : 02.08.2018

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი, N 41თ; ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი, N 41თ; ქალაქი თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი, N 41თ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ია ბარქაია პ/ნ 62001001828
- გურამიშვილის 28 ბ71/72

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- აბრებისა და რეკლამების განთავსება
  ახალი მშენებლობა

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ, რომ ვინაიდან სამსახური მიერ 09/04/2016 წლის № 2531951 ბრძანებით შეთანხმდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი და აღნიშნული პროექტი ითვალისწინებდა ავტოსადგომების მოწყობას, ხოლო თქვენს მიერ ამჟამად განსახორციელებელი სამუშაოებით ხდება შეთანხმებული ავტოსადგომების ფართის ფუნქციის ცვლილება, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი განცხადება.

გაითვალისწინეთ, რომ თითოეული ფუნქციის ობიექტისათვის ან მისი ნაწილისათვის, საზოგადოებრივი გზის მიღმა, ავტოსადგომების ადგილების რაოდენობა არ უნდა იყოს ამავე პუნქტში მოცემულ ცხრილში განსაზღვრულ რაოდენობაზე ნაკლები.

ავტოსადგომები ზონები	
ფუნქცია	ავტოსადგომების ადგილების აუცილებელი რაოდენობა
ცენტრალურიზონა	
გეგმარებითიკარკასი	
შუალედური ზონა	
პერიფერიულიზონა	
საზოგადოებრივითავშეყრის	
–	
–	
–	
–	
საცხოვრებელი	
ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ^2–ზე	
ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ^2–ზე	
ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 150 მ^2–ზე	
ერთი – კ-2 საანგარიშო ფართობის ყოველ 180 მ^2–ზე	
საოფისე	
–	
–	
–	
–	
საცალო ვაჭრობისცენტრი	
–	
–	
–	
–	
სასტუმრო	
–	
–	
–	
–	
კაფე / რესტორანი	
–	
–	
–	
–	
სამედიცინო	
–	
–	
–	
–	

სასაფლაო
ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ^2–ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა
ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ^2–ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა
ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ^2–ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა
ერთი – მიწის ფართობის ყოველ 1000 მ^2–ზე, მაგრამ არანაკლებ 20 ადგილისა
შენიშვნა:
1. ამ მუხლის მიზნებისთვის კ-2 ფართობის ანგარიშის წესი გამოიყენება იმ ფუნქციურ ზონებშიც, სადაც კ-2 არ განისაზღვრება.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.