ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4195851

ნომერი: AR1621729

თარიღი : 08.08.2018

გაცემის თარიღი : 01.10.2018

გაცნობის თარიღი : 01.10.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ზურაბ ანჯაფარიძის ქუჩა N3;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- დავით ფანჯაკიძე პ/ნ 01023003478
- მედეა ჩახავას ქ.4

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- კონდიციონერისა და სავენტილაციო მილის მოწყობა
  კორექტირება
- საჩრდილობლის მოწყობა
  კორექტირება
- შენობა-ნაგებობის ფასადზე მცირე ზომის არქიტექტურული ელემენტების, კონსტრუქციების და ტექნიკური საშუალებების მოწყობა ან დემონტაჟი
  კორექტირება
- დეკორატიული გაფორმების ობიექტები
  კორექტირება
- შენობა-ნაგებობის ფასადზე მცირე ზომის არქიტექტურული ელემენტების, კონსტრუქციების და ტექნიკური საშუალებების მოწყობა ან დემონტაჟი
  კორექტირება

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი – ვაკე, ქუჩა სანდრო ეულის, №3-ში, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, შპს „ტეტრისის“ ფართ(ებ)ის ფასად(ებ)ზე სამსახურის მიერ 30/01/2014წ. AR1192880 განცხადებაზე №1101832 გადაწყვეტილებით გაცემულ სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (სავენტილაციო მილის მოწყობის) და 18.06.2014წ. AR1219642 განცხადებაზე №1336917 გადაწყვეტილებით გაცემულ სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (საჩრდილობლების მოწყობის) განხორციელების კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანას; მოაჯირების მოწყობის, საყვავილეებისა და გამათბობლების განთავსების გარეშე.

პასუხად გაცნობებთ, რომ ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს, რომლის განთავსება არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური.

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის (თანასაკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან N 882017246018 29/03/2017წ. საკადასტრო კოდი N 01.14.05.007.083, ასევე წარმოდგენილი ფოტო და ფოტომონტაჟი, საკადასტრო გეგმა) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი – ვაკე, ქუჩა სანდრო ეულის, №3-ში, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, შპს „ტეტრისის“ ფართ(ებ)ის ფასად(ებ)ზე სამსახურის მიერ 30/01/2014წ. AR1192880 განცხადებაზე №1101832 გადაწყვეტილებით გაცემულ სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (სავენტილაციო მილის მოწყობის) და 18.06.2014წ. AR1219642 განცხადებაზე №1336917 გადაწყვეტილებით გაცემულ სარეკონსტრუქციო სამუშაოების (საჩრდილობლების მოწყობის) განხორციელების კორექტირებული ფოტომონტაჟის საფუძველზე ცვლილების შეტანის შესაძლებლობას; მოაჯირების მოწყობის, საყვავილეებისა და გამათბობლების განთავსების გარეშე.

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
" თბილისის არქიტექტურის სამსახური"
საქართველო, თბილისი 0160 ჟ. შარტავას 7
ტელ. [+995 32] 272 22 22
ფაქს. [+995 32] 237 82 24
info@tas.ge
უფრო მეტი - tas.ge