ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4406249

ნომერი: AR1621848

თარიღი : 13.08.2018

გაცემის თარიღი : 07.03.2019

გაცნობის თარიღი : 08.03.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა არტურ ლაისტი , N 13; ქალაქი თბილისი , ქუჩა არტურ ლაისტი , N 13;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ხათუნა ხაგულაშვილი პ/ნ 01014004351
- თბილისი ქ.ჩოლოყაშვილის ქ. II კვ. კორ. 1 ბ. 80

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: #1520
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 22.06.2005

.არსებობის შემთხვევაში სამსახურის მიერ შეთანხმებული განაშენიანების რეგულირების გეგმის (გრგ) რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/708
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 8.04.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საცხოვრებელი სექტორი 17, ბლოკი # 9
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ხათუნა ხაგულაშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "ორთაჭალის ტურფა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205090998
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თორნიკე აბულაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024015358

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1801.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 960.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 7966.3
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 5318.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 84.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 983.0
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 29.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 596.5
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 955.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 30026.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 25325.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4701.6
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 40.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 36.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 4.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 960/1801-0.53 კ1=0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 6172.2/1801-3.4 კ2=3.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 216/1801-0.12 კ3=0.12

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 20/394
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 23.05.2006

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1676
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 5.05.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ" საქართველოს კანონის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის N57 დადგენილების და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს N8-13 გადაწყვეტილების თანახმად.

ვბრძანებ

1. შესრულებულად ჩაეთვალოსმოქ. ხათუნა ხაგულაშვილს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 04.12.2018წ №4289570ბრძანების მე-2 პუნქტითგათვალისწინებული მოთხოვნა.
2. 13.08.2018წ №AR1621848 განცხადებით წარმოდგენილი დოკუმენტაცია არის სამშენებლო დოკუმენტის განუყოფელი ნაწილი დაგანხილულ იქნასმასთან ერთად.
3. წინამდებარე ბრძანება განხილულ იქნას ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის 04.12.2018წ №4289570ბრძანებასთან ერთად.

4. აღნიშნულის შესახებ ეცნობოს დამკვეთს და ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურ ინსპექციას.

•

დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიისცხ ელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ.#7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.