ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4120905

ნომერი: AR1621862

თარიღი : 08.08.2018

გაცემის თარიღი : 15.08.2018

გაცნობის თარიღი : 15.08.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ავთანდილის ქუჩა, N 8;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გრიგოლი ჭანტურია პ/ნ 62007010108
- გაგრა კომაროვის ქ. N 1

ორგანიზაცია:

- შპს სამშენებლო კომპანია ლ ჯგუფი კოდი: 406188343

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- IV კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3194976
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 6.04.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების

წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ატვირთული დ ოკუმენტაცია, რაზეც გაცნობებთ შემდეგს:

იმისთვის, რომ სამსახურმა იმსჯელოს თქვენს მიერ დაყენებულ საკითხზე, პირველ რიგში საჭიროა მოაწყოთ ტამბურები და ასევე მშენებლობა საჭიროა მოექცეს საპროექტო საკადასტრო საზღვრებში, რის დამადასტურებლადაც საჭიროა წარმოადგინოთ ქ. თბილისის მერიის მუნიციპალიტეტის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული წერილი;

ასევე საჭიროა წარმოაგინოთ:

1. კონსტრუქციული დასკვნა დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის თაობაზე;

2. ქ. თბილისის მერიის მუნიციპალიტეტის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ დამოწმებული ანაზომი: 0.00 ნიშნულის სართულის გეგმის ანაზომი პანდუსების (გაბარიტული ზომებით და ნიშნულებით) დატანით; . 0,00 ნიშნულის ანაზომზე - კეთილმოწყობის და გამწვანების ფართების დაფიქსირებით; ასევე ჭრილი - +25.35 ნიშნულის სართულის სიმაღლის მითითებით;

3. საჭიროა წარმოადგინოთ შესაბამისი მომიჯნავე მიწის ნაკვეთის მესაკუთრის მიერ გაცემული თანმოხბა ღიობის/ების მოწყობასთან დაკავშირებით, ან მშენებლობა აღნიშნულ ნაწილში მოიყვანოთ შეთანხმებულ პროექტთან მიმართებაში (გაითვალისწინეთ: მოქმედი კანონმდებლობის თნაახმად 3მ.–დე დაშორების შემთხვევაში შესაძლებელია წარმოდგენილი იქნას მომიჯნავე ნაკვეთის მესაკუთრის ნოტარიულად დამოწმებული თანხმობა მიჯნის ზონაში ღიობების განთავსების შესახებ, ხოლო 3მ.-დან 7.5მ.-მდე დაშორების შემთხვევაში დაცული უნდა იყოს მიჯნის ზონა) და წარმოადგინოთ ქ. თბილისის მერიის მუნიციპალიტეტის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის მიერ გაცემული წერილი;

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური ამ ეტაპზე ვერ დააკმაყოფილებს თქვენს თხოვნას.
საკითხის კვლავ ხარვეზით შემობრუნების შემთხვევაში, ზემოაღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.