ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4143976

ნომერი: AR1625298

თარიღი : 26.08.2018

გაცემის თარიღი : 31.08.2018

გაცნობის თარიღი : 31.08.2018

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლუბლიანა , N 10 ; ქალაქი თბილისი , მიხეილ ჭიაურელის ქუჩა N5 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლუბლიანა , N 4 , ჩაჩავას ქუჩა N1 , ლუბლიანას ქუჩა N5;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ლერი მსხვილიძე პ/ნ 09001002090
- თბილისი ვ.გორგასალის ქ. N 111 კორ. 3 ბ. 18

ორგანიზაცია:
- შპს "კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი" კოდი: 404905821

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2168467
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 8.09.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალპროფილიანი კლინიკა (სამედიცინო და ჯანმრთელობის ობიექტები)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლუკა ჩაგანავა
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ნს სტუდიო
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404496933

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს კლინიკური ონკოლოგიის ინსტიტუტი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404905821
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ლერი მსხვილიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 09001002090

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 10233.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 3259.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 23378.0
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 607.0
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 635.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 596.0
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 4000.0
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 860.0
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 560.0
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 3500.0
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1700.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 102150.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 75200.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 26950.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 45.96
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 37.26
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 8.7
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : "-"
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : "-"
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : "-"
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 920.0
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 8000.0
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 2000.0

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2440199
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 17.02.2016

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2440199
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 17.02.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:
ვინაიდან კორექტირება ითვალისწინებს შენობის ადგიმდებარეობის, კონფიგურაციის, გეგმარების, მოცულობის და სხვა ცვლილებებს, საჭიროა ახალი განცახედბა საჭირო დოკუმენტაციის თანდართვით ატვირთოთ, სამსახურის ვებ გვერდზე, http://tas.ge/–ზე ახალი მშენებლობის ნომენკლატურით.
ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით ამ ეტაპზე სამსახური თქვენს მოთხოვნას ვერ დააკმაყოფილებს.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.