ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4232231

ნომერი: AR1625761

თარიღი : 29.08.2018

გაცემის თარიღი : 24.10.2018

გაცნობის თარიღი : 30.10.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გუდამაყარი , N 4 , (ნაკვეთი 04/022);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მზია დაუშვილი პ/ნ 01019001847
- თბილისი ნაგომარის ქ. N 21

ნომენკლატურა :

- სკოლა
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 803
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 9.06.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სკოლა სპორტული მოედანი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ნინო გაბუნია
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "G-STUDIO"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400084868

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "პოლიგლოტი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 200160798
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მზია დაუშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01019001847

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1800.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 462.57
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1272.58
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 15.7
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 40.77
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 40.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 5750.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 5500.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 250.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 14.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 11.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 463.0 საპროექტო +360.96 არსებული= 823.96=824 = 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1350 საპროექტო + 1103.66 არსებული= 2453.66= 2454=1.4
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 384.66= 0.2
- .სასწავლო აუდიტორიის ფართობი (კვ.მ): 1176.11

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 01/275
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 6.02.2012

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 3284574
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 1.06.2017

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ქუჩა გუდამაყარი , N 4 , (ნაკვეთი 04/022), კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.12.07.004.022), სკოლა სპორტული მოედნის, კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.