ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4307891

ნომერი: AR1628114

თარიღი : 03.09.2018

გაცემის თარიღი : 17.12.2018

გაცნობის თარიღი : 17.12.2018

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ზურაბ და თეიმურაზ ზალდასტანიშვილების ქუჩა N3;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიზო გოგოძე პ/ნ 01003001523
- მცხეთა ფიქრის გორა

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 3040
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 16.06.2006

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: კახაბერ აბულაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ი.მ.ა. ,,დელისი 3,,

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205198622

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: ი.ბ.ა. ,,დელისი 3,,
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 205198622
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიზო გოგოძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01003001523

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 6445.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1996.2
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 19694.1
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 12250.16
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 360.61
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 2342.78
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2066.12
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 12.87
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 2661.56
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 22314.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 13710.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 8604.1
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 59.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 53.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1201.95 + 1338.79 = კ1 = 0.4
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 13896.49 + 10255.79 = კ2 = 3.7
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 646.91 = კ3 = 0.10

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 1304512
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 2.06.2014

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1304512
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 2.06.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველი მოადგილის 2018 წლის 17 აგვისტოს #415 ბრძანების აღსრულების მიზნით სამსახურის მიერ რამდენჯერმე დაგიდგინდათ ხარვეზები. 2018 წლის 22 ნოემბრის №4276062 გადაწყვეტილებით სამსახურის მიერ კვლავ დაგიდგინდათ ხარვეზები, რომლის გამოსასწორებლად განგესაზღვრათ 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის ვადა. ვინაიდან, თქვენ მიერ დადგენილ ვადაში არ იქნა აღმოფხვრილი ხარვეზები, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 83-ე მუხლის თანახმად, განცხადება დარჩა განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ

მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.