ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4253257

ნომერი: AR1633744

თარიღი : 27.09.2018

გაცემის თარიღი : 07.11.2018

გაცნობის თარიღი : 07.11.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , სამტრედიის ქუჩა N50ა; ქალაქი თბილისი , სამტრედიის ქუჩა N50ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ნიკოლოზ მაისურაძე პ/ნ 01011047256
- თბილისი I გუჯარეთის ქ. N 34

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს. "სანაპირო"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202184527
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით დურგლიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01001046602

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 5069.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1765.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 9182.16

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 7416.36
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1765.8
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:
"ფაილის მიმაგრება -> "ფაილი მიამაგრეთ სურვილის შემთხვევაში: ვინაიდან საპროექტო ტერიტორიაზე გადის ხაზოვანი ნაგებობ(ებ)ი (ს/კ № 01,01,180, ს/კ № 01.00.169), საჭიროა, წარმოადგინოთ მათი მესაკუთრე(ებ)ის შესაბამისი თანხმობა ან/და პოზიცია პროექტირებით გათვალისწინებულ დემონტაჟის სამუშაოებთან დაკავშრებით (არსებობის შემთხვევაში დამოწმებული (ხელმოწრილი/ბეჭდიანი) გენგეგმით);
.დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი. -> .დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტის pdf ფაილი. : საჭიროა წარმოადგინოთ თითეული შენობის აზომვითი ნახაზი. დანომრეთ შენობები საკადასტრო რუკის მიხედვით. გეგმები, ჭრილები ფასადები. გაითვალისწინეთ აღნიშნული ასევე საჭიროა კლასისი დასადგენად და თუ რომელიმე შენობა განეკუთვნება მახასიათებლებით IV კლას, საჭირო იქნება ნომენკლატურის ცვლილება და დამატებითი დოკუმენტაციის წარდგენა. ასევე დაიტანეთ ფართები და ტექნიკურ ეკონომიკურ მაჩვენებლებში მითითებული ფართობი და რეესტრის ამონაწერით წარმოდგენილი უნდა იყოს შესაბამისობაში.

გაითვალისწინეთ, იმ შემთხვევაში თუ თქვენი მხრიდან არ მოხდება სამსახურის მიერ დადგენილი ხარვეზების სრულყოფილად გამოსწორება და მოთხოვნილი დოკუმენტაციის სრულყოფილი სახით წარმოდგენა, აღნიშნული განაცხადი დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.