თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4236561

ნომერი: AR1636420

თარიღი : 09.10.2018

გაცემის თარიღი : 26.10.2018

გაცნობის თარიღი : 26.10.2018

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ხეივანი დავით აღმაშენებელი , N 240;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- თამთა ოტიაშვილი პ/ნ 08001003366
- აღმაშენებლის ხეივანი #240

ორგანიზაცია:
- შპს სახლი დიღომში კოდი: 204561429

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ღია სათამაშო და სპორტული მოედნის მოწყობა (მაყურებელთა ტრიბუნებისა და მათი ინფრასტრუქტურის გარეშე)

ახალი მშენებლობა

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი საკითხი, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, ხეივანი დავით აღმაშენებელი , N 240-ში, შპს „აგრომეტი“-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე(ნაკვეთი N 006/768,) ღია სათამაშო და სპორტული მოედნი ს(მაყურებელთა ტრიბუნებისა და მათი ინფრასტრუქტურის გარეშე) მოწყობის I კლასის სამუშაოების განხორციელებას. პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ ჩასატარებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, I კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობა წარმოებს ნე-ბართვის მიღების გარეშე, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური. საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N 57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთუ ლი დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან რეგისტრაციის N 892018852227 საკადასტრო კოდი N 01.72.14.006.768 ,ტოპოგტაფიული გეგმა,საექსპერტო დასკვნა ტერიტორიაზე არსებული მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასების თაობაზე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის ადმინისტრაციული დაპირება(ნომერი:: #18-01182342600 -, თარიღი: 22/082018 წ), გენ- გეგმა და საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, ხეივანი დავით აღმაშენებელი , N 240-ში, შპს „აგრომეტი“-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე(ნაკვეთი N 006/768,) ღია სათამაშო და სპორტული მოედნის (მაყურებელთა ტრიბუნებისა და მათი ინფრასტრუქტურის გარეშე) მოწყობის I კლასის სამუშაოების განხორციელრების შესაძლებლობას არსებული საკადასტრო საზღვრების ფარგლებში;

აქვე გაცნობებთ:
-ტერიტორიაზე ხაზობრივი ნაგებობების არსებობის შემთხვევაში საპროექტო ობიექტის მოწყობის საკითხი წინასწარ იქნას შეთანხმებული შესაბამის სამსახურებთან (ატვირთული საკადასტრო გეგმის ნახაზზე ფიქსირდება ს/კ N 01.01.867 ხაზობროივი ნაგებობა);

- ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის ადმინისტრაციული დაპირების (ნომერი:: #18-01182342600 -, თარიღი: 22/082018წ) გათვალისწინებით განხორციელდეს ტერიტორიაზე ოროი ძირი ხის მოჭრის ერთის გადარგვის ასევე საკომპენსაციო რგვის სამუშაოები;

- სპორტული მოედნის სამუშაოების წარმოებისას დაცული იქნას ტერიტორიაზე არსებული ხე– ნარგაობა, დამატებით ხის–მოჭრის ან გადარგვის საჭიროების შემთხვევაში საკითხი წინასწარ იქნას შეთანხმებული ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურთან;

-თუ საპროექტო ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანის გარდა მოიჭრება სხვა სახეობის ხე-მცენარე, მოქალაქის მიმართ გატარებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ღონისძიებები.
მესაკუთრე ვალდებულია ჭრის დაწყება აცნობოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურს.

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.