ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4219933

ნომერი: AR1636792

თარიღი : 11.10.2018

გაცემის თარიღი : 16.10.2018

გაცნობის თარიღი : 16.10.2018

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ჯავახეთის ქუჩის დასაწყისში, ჯავახეთის ქუჩის დასაწყისში მარცხენა მხარეს;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- თემურ ტორაძე პ/ნ 01013003519
- თბილისი მოსკოვის გამზ. N 37 კორ. 3 ბ. 11

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- III კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)
- კვების ობიექტები
  - რესტორანი

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1663.0

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ატვირთული დოკუმენტაცია, რაზეც გაცნობებთ შემდეგს:

პირველ რიგში მოგახსენებთ, რომ ვინაიდან რეკონსტრუქციის შემდგომ რესტორანს ემატება ფუნქცია - სასტუმრო, ელექტრონული განცხადების რეგისტრაციისას არჩეული უნდა ყოფილიყო - მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა.

ასევე გაცნობებთ, რომ აღნიშნული ტერიტორია მდებარეობს საზოგადოებრივ-საქმიან ზონა 2-ში. სადაც დადგენილი პარამეტრებით მიწის ნაკვეთის მინიმალური ფართობი უნდა იყოს 700 კვ.მ., რადგან თქვენი ნაკვეთი ფართობით ვერ აკმაყოფილებს აღნიშნულ რეგულაციებს, საჭიროა საკითხი დააყენოთ ინდივიდუალური პარამეტრების დადგენის კუთხით. ამისთვის უნდა მიმართოთ ქ. თბილისის ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურს და განცხადება ატვირთოთ საიტზე: https://urban.tbilisi.gov.ge შესაბამის ნომენკლატურაში. სპეციალური (ზონალური) შეთხმების მიღების შემდეგ, არქიტექტურის სამსახური შეძლებს აღნიშნულ ტერიტორიაზე სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დამტკიცებას.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.