ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4269138

ნომერი: AR1644283

თარიღი : 14.11.2018

გაცემის თარიღი : 19.11.2018

გაცნობის თარიღი : 20.11.2018

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ზაქარია ფალიაშვილის ქუჩა N83;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თამაზ ჩახუნაშვილი პ/ნ 01024061809
- თბილისი პეკინის გამზ. II კვ. კორ. 10 ბ. 46

ნომენკლატურა :

- განხორციელებული მშენებლობის დადასტურება
- IV კლასის ობიექტი

.მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2437601
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 16.02.2016

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:

01. ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მუნიციპალური ინსპექციის №ბ-10/01181482991-17 (21.08.2018) ბრძანების შესაბამისად:

- ფასადებზე დამატებით მოწყობილია კონდიციონერები, წყლის შემკრები და საწრეტი მილები. - საჭიროა კონდიციონერების ერთ საერთო სისტებით შეფუთვა.

- „ნაწილობრივ შეცვლილია ფანჯრების რაოდენობა, მდებარეობა, გაბარიტები და ვიზუალი.; „2-2“ ჭრილის მიხედვით „6-1“ ფასადზე: „3-1“ მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია გამწოვი მილი და მცირე ზომის ხვრელი“. - წარმოადგინეთ მუნიციპალური ინსპექციის მიერ დამოწმებული ანაზომი პროექტი (გეგმები; ჭრილები; ფასადები). გეგმებზე მონიშნული უნდა იყოს შეცვლილი და დამატებული ფანჯრები ასევე სხვა დამატებით მოწყობილი ელემენტები და აღნიშნული უნდა იყოს საკადასტრო საზღვრამდე მანძილები.

- „გეგმა +18.44 ნიშნულზე: “D-D” ღერძთან კედელი არ არის მოწყობილი“. - საჭიროა დაასრულოთ მშენებლობა და წარმოადგინოთ მუნიციპალური ინსპექციის დამოწმებული დოკუმენტი აღნიშნულთან დაკავშირებით.

02. არსებული სიტუაციის ფოტოსურათები. -> .ფოტოსურათების pdf ფაილი.:
წარმოადგინეთ არსებული მდგომარეობის ამსახველი, ყველა საჭირო ხედიდან განახლებული, დათარიღებული ფოტოსურათები.

03. წარმოადგინეთ კონსტრუქციული დასკვნა შეთანხმებული პროექტის დარღვევით განხორციელებულ სამშენებლო სამუშაოებთან დაკავშირებით.

არასრულყოფილი დოკუმენტაციის გამო სამსახური ამ ეტაპზე ვერ გიდგენთ ყველა შესაძლო ხარვეზს. გაითვალისწინეთ, რომ სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.