ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4271356

ნომერი: AR1644389

თარიღი : 15.11.2018

გაცემის თარიღი : 20.11.2018

გაცნობის თარიღი : 20.11.2018

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , დასახლება ქვემო ალექსეევკა;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- მამია მოცრაძე პ/ნ 54001014452
- თბილისი კრწანისის ქ. 14

ორგანიზაცია:
- შპს ენ ერ ჯი ჯორჯია კოდი: 405076359

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენა
- III კლასის ობიექტი (სავარაუდო კლასი)
- ადმინისტრაციული - საქმიანი ობიექტები
  - ოფისი

....ობიექტის ფუნქციური დანიშნულება :

- ....ქმედებები: 1662.0

„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის“ მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის

გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის #14-39 დადგენილებით დამტკიცებული „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების“ და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2014 წლის 30 დეკემბრის №20-105 დადგენილებით დამტკიცებული „დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის“ თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი 2018 წლის 15 ნოემბრის #AR1644389 განცხადება, რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, ალექსეევკას ქვემო დასახლემაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.19.24.007.311) შპს "ენ ერ ჯი ჯორჯა" ქარხნის ადმინისტრაციული შენობის-ოფისის განთავსების მიზნით, მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დადგენას. პასუხად გაცნობებთ შემდეგს:
ვინაიდან, საპროექტო მიწის ნაკვეთზე არ ფიქსირდება შენობა-ნაგებობა, იმისათვის, რომ სამსახურმა იმსჯელოს საწარმოო ობიექტის ფუნქციონირებისათვის საჭირო ადმინისტრაციული/საოფისე შენობის განთავსებასთან დაკავშირებით თავდაპირველად საჭიროა განხორციელდეს მოცემული და იმ მიწის ნაკვეთის გაერთიანება, რომელზედაც განთავსებულია ქარხანა და რომელთან ერთადაც მოიაზრება საკადასტრო ერთეულის განვითარება. ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ამ ეტაპზე, სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას იმსჯელოს მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: #01.19.24.007.311) შპს "ენ ერ ჯი ჯორჯა" ქარხნის ადმინისტრაციული შენობის-ოფისის განთავსებასთან დაკავშირებით.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.