ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №365650

ნომერი: AR164580

თარიღი : 09.07.2012

გაცემის თარიღი : 25.09.2012

გაცნობის თარიღი : 25.09.2012

შედეგი : პირობადადებული.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ერისთავი , N 1 , (ნაკვეთი N36/88) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- იოსებ კენჭაძე პ/ნ 01023012078
- თბილისი დ.გურამიშვილის გამზ. N 41ვ ბ. 25

ორგანიზაცია:

- შპს "გალერეა დიდუბე" კოდი: 400029697

ნომენკლატურა :

- სავაჭრო ცენტრი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 15.03.2012
- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 80411

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ვახტანგ დოგრაშვილი
- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საზოგადოებრივი

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ,,არდა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 401950279

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ,,გალერეა დიდუბე"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400029697
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: იოსებ კენჭაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01023012078

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 156.2 K3=0,1 დადგენილი K3=0,1
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 315.9
- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2309.0
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1231.3 K1=0,5 დადგენილი K1=0,7
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 1269.5
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 285.9
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 197.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1427.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 20549.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4661.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 19.8
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 444.8
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 3591.3 K2=1,6 დადგენილი K2=4,6
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 2147.9

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 61-ე მუხლის მე-2 ნაწილის გ ქვეპუნქტის და მე-6 ნაწილის, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ერისთავის ქ. №1-ში, თანასაკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.12.08.036.088), სავაჭროს ცენტრის არქიტექტურული პროექტი, ფასადების შეთანხმების გარეშე.
2. დაევალოს დამკვეთს, წინამდებარე ბრძანების ოფიციალური წესით გაცნობიდან (ძალაში შესვლიდან) 1 (ერთი) თვის ვადაში, წარმოადგინოს ობიექტის გადამუშავებული ფასადები დამატებით შესათანხმებლად. წინააღმდეგ შემთხვევაში, ბრძანება ცნობილ იქნას ძალადაკარგულად.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.