ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №299882

ნომერი: AR164919

თარიღი : 09.07.2012

გაცემის თარიღი : 09.08.2012

გაცნობის თარიღი : 10.08.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა შუშის , N38, (ბაღნარის N2ა) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა ბაღნარი , N 2 ა (შუშის ქუჩა N38) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ლორთქიფანიძე პ/ნ 01009012167
- ქ.თბილისი შ.ნუცუბიძის ფერდ.მ/რ3 კვ.3 კორ.3 ბ.32

ნომენკლატურა :

- ოფისი
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: გიორგი ლორთქიფანიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: ა1285859
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს თიელსი პროფერტი მენეჯმენტ.
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400008781

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 36424.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1242.8
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 4971.1

- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 11.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, (სექტორი გლდანი), შუშის ქ. #38-ში (ბაღნარის #2ა)/ ბაღნარის ქ. #2ა (შუშის ქ. #38), შპს „თიელსი პროფერთი მენეჯმენტ““-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე, (საკ. კოდიN01.11.04.017.053) შენობა #1/3-ის დემონტაჟის პროექტი.
2. გაიცეს დემონტაჟის ნებართვა და სანებართვო მოწმობა.
3. დემონტაჟის ვადა განისაზღვროს: 2012 წლის 10 აგვისტოდან 2013 წლის 10 თებერვლის ჩათვლით.
4. დამკვეთი ვალდებულია სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე იქონიოს სამშენებლო დოკუმენტის სათანადოდ დამოწმებული ეგზემპლარი და შემდეგი დოკუმენტაცია, პასუხისმგებელი პირისხელმოწერით:
4.1. საჭიროების შემთხვევაში შენობა-ნაგებობებისა და მიწის ნაკვეთ(ებ)ის კვლევა საქართველოს მთავრობის 24.03.2009 წლის #57-ე დადგენილების 35-ე მუხლის შესაბამისად;
4.2. სავალდებულო საექსპერტო შეფასების განხორციელება საქართველოს მთავრობის 24.03.2009 წლის #57-ე დადგენილების მოთხოვნათა შესაბამისად;
4.3 .მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი ამ დადგენილების 61-ე მუხლის შესაბამისად.

- დემონტაჟის ეტაპები: დროებითი ღობის მოწყობა; სახურავის დემონტაჟი; კედლების დემონტაჟი; საძირკვლის დემონტაჟი; ტერიტორიიდან ნაგვის გატანა და კეთილმოწყობა;

• მშენებლობა განხორციელდეს წარმოდგენილი კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მერიაში (მისამართი - ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. #7), დაინტერესებულ მხარეთათვის ოფიციალური წესით გაცნობიდან ან გამოქვეყნებიდან ერთი თვის ვადაში.