ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4415594

ნომერი: AR1650399

თარიღი : 15.12.2018

გაცემის თარიღი : 15.03.2019

გაცნობის თარიღი : 18.03.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა დოლაბაური , I ქუჩა N20-ა , N 20-ბ , (ნაკვეთი N40/55);

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ჭუმბურიძე პ/ნ 01030013137
- ლევან რჩეულიშვილის მე-2 ჩიხი #1

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2/16
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 10.03.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა (აპარტამენტები, ოფისები, სასტუმრო)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გიორგი ჭუმბურიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ჯი არ სი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202899300

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ჯევიკე ჰოსფითალითი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 402073368
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: შიშუ პალ ბუდრაკ
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01092001279

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1603.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1014.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 13496.3
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 340.4
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1610.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 631.9
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2383.5
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 732.9
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 949.6
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 110.3
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 55800.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 49100.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 6700.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 55.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 37.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 17.9
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1014 0.6
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 10962 6.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 315 0.2
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 6737.7

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: ნ/3497
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 2.11.2011

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ნ/3497
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 2.11.2011

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

1. წარმოდგენილი დოკუმენტაცია გადაგზავნილ იქნა განსახილველად სსდ საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში, რაზედაც მივიღეთ პასუხი (12.03.2019წ NMIA 0 19 00635533 წერილი) გასათვალისწინებელი შენიშვნებით. გთხოვთ გაითვალისწინოთ და წარმოადგინოთ განახლებული დოკუმენტაცია განსახილველად.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.