ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4439596

ნომერი: AR1650482

თარიღი : 16.12.2018

გაცემის თარიღი : 01.04.2019

გაცნობის თარიღი : 01.04.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა გორგასალი , N 93;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- იაგორ კალანდაძე პ/ნ 01024021520
- ტაშკენტის 18 ბინა# 7

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 4115384
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 23.08.2018

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საავადმყოფო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ზურაბ ლოლაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ზუმა"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405265911

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს პინეო სამედიცინო ეკოსისტემა
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405064594
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: იაგორ კალანდაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024021520

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 10551.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 653.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 4042.3
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 172.2
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 967.6
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 1048.2
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 15156.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 13513.5
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1643.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 33.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 30.3
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 3.3
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : “0“
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : “0“
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=3 247.8 : 10 551.0 მ2 = 0.3
- .პალატების ფართობი (კვ.მ): 739.1
- .საორდინატორო და საოპერაციო ფარბი (კვ.მ): 1115.2

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, გორგასალის ქუჩაN93-ში (ს/კ N01.18.09.006.018) საავადმყოფოს არქიტექტურული პროექტი.
2. დამკვეთის მიერ 2 (ორი) თვის ვადაში უზრუნველყოფილ იქნას სსდ საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის 2019 წლის 26 მარტის NMIA 7 19 00764906 წერილის შესაბამისად, ქვემოთ ჩამოთვლილი ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების მოწყობა და მათი დაპროექტების დოკუმენტაციის სსდ საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში წარდგენა, მათ შორის:

ა) შენობის შიდა ხანძარსაწინააღმდეგო წყალმომარაგების მოწყობის პროექტი;
ბ) შენობის ავტომატური სახანძრო სიგნალიზაციის მოწყობის პროექტი;
გ) შენობის კვამლსაწინააღმდეგო ვენტილაციის სისტემის მოწყობის პროექტი;
დ) შენობის ხანძრის ჩაქრობის ავტომატური სისტემის მოწყობის პროექტი;
ე) შენობის ხანძრის შესახებ შეტყობინებისა და ადამიანთა ევაკუაციის მართვის სისტემების მოწყობის პროექტი;
ვ) შენობის გათბობა-ვენტილაციის სისტემების მოწყობის პროექტი;
ზ) შენობის ელექტროდანადგარების და მეხდაცვის სისტემის მოწყობის პროექტი;
თ) სამედიცინო და ტექნოლოგიური გაზმომარაგების მოწყობის პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.