ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4327601

ნომერი: AR1652025

თარიღი : 26.12.2018

გაცემის თარიღი : 03.01.2019

გაცნობის თარიღი : 04.01.2019

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ეკა ბეჟანიშვილი , N 9;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- რომანი ბზიავა პ/ნ 01019002879
- თბილისი დ.გურამიშვილის გამზ. N 1 ბ. 20

ნომენკლატურა :

- სპორტული დარბაზი/კომპლექსი
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 2962405
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 5.12.2016

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სპორტულ-გამაჯანსაღებლი ობიექტი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: გურამი ხოსრუაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ფორსი

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405088168

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ატლასი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 400048809
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: რომანი ბზიავა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01019002879

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 453.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 224.9
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 804.6
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 171.4
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 106.2
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 231.5
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 90.3
- .აუზის ფართობი (კვ.მ).: 34.1
- .სპორტული მოედნის ფართობი (კვ.მ).: 171.1
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 3215.9
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 2901.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 314.9
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 14.3
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 12.9
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : დადგენილი კ1-0.5 . საპროექტო 224.9 კვ.მ. კ1-0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : დადგენილი კ2-1.5 . საპროექტო 672.7 კვ.მ. კ2-1.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : დადგენილი კ3-0.3 . საპროექტო 228.5 კვ.მ. კ3-0.5

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:
გადაწყვეტილება № 4255203-ით გეცნობათ, რომ წარმოდგენილი პროექტი როგორც სივრცით მოცულობითი, ასევე გეგმარებითი თვალსაზრისით არ შეესაბამება სპორტული დარბაზი/კომპლექსის ფუნქციას. აღნიშნული კვლავ მიუღებელია, რის გამოც სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი განაცხადი. ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე AR1652025 განცხადება რჩება განუხილველი.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.