ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4356157

ნომერი: AR1652885

თარიღი : 28.12.2018

გაცემის თარიღი : 30.01.2019

გაცნობის თარიღი : 30.01.2019

შედეგი : განუხილველი.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ალექსიძე;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- თემური ქარქაშაძე პ/ნ 60001136491
- ქუთაისი სულხან-საბას გამზ. N 23 ბ. 39

ნომენკლატურა :

- მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 277
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 14.03.2011

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალფუნქციური შენობა (სასტუმრო და მრავალბინიანი)
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ზურაბი კოპალაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "მარჩ დიზაინ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404952743

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ველე დეველოპმენტ"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 412724164
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: თემური ქარქაშაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 60001136491

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 1579.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 952.53
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 10166.01
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 4630.2
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 291.26
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1121.7
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 1336.02
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 252.36
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 1113.86
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 35750.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 31500.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 4250.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 47.6
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 41.4
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 6.2
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 849.2 / 1579 = 0.5
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 8641.2 / 1579 = 5.5
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 163.4 / 1579 = 0.1
- .სასტუმროს ნომრების ფართობი (კვ.მ): 1420.61

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2349209 (4222794, 18/10/2018)
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 18.12.2015

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2349209 (4245163, 01/11/2018)
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 18.12.2015

ქალაქ თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის ვებ-გვერდზე (tas.ge) თქვენი მოთხოვნა დარეგისტრირებულია არასწორი განაცხადის ველში.

გადაწყვეტილება

ვინაიდან თქვენს მიერ ატვირთულია ახალი განაცხადი, პასუხი გეცნობებათ AR1657487 განაცხადით

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.