ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4400794

ნომერი: AR1655014

თარიღი : 23.01.2019

გაცემის თარიღი : 05.03.2019

გაცნობის თარიღი : 05.03.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ანნა პოლიტკოვსკაიას ქუჩა N20;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ადელინა მამედოვა პ/ნ 35001044218
- დიღმის მასივი, მე2 კვარტალი, კორპ. 17, ბინა 25

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 1731835
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 27.02.2015

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: კობა მოდრეკილაძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "ოლიმპ ჯორჯია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405231011

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "ოლიმპ ჯორჯია"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405231011
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ადელინა მამედოვა
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 35001044218

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4712.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 2274.4
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 28688.4
- .საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ).: 19379.6
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 735.7
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 1964.9
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 551.8
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 2720.4
- .ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ).: 3336.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 73505.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 61840.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 11665.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 93.5
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 86.1
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 7.4
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ1=1032.4:3355=0.3
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ2=26315:3355=7.8
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : კ3=965,7:3355=0.3

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 2205731
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 24.09.2015

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 2205731
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 24.09.2015

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

ვბრძანებ

1. შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, სექტორი – ვაკე, ანნა პოლიტკოვსკაიას ქ.№20-ში, (ს/კ №01.14.05.008.078), მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი.

- სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.
- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ.

შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.