ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4366130

ნომერი: AR1655987

თარიღი : 31.01.2019

გაცემის თარიღი : 07.02.2019

გაცნობის თარიღი : 07.02.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , აკაკი ბელიაშვილის ქუჩა , N99;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- აკაკი ჩხაიძე პ/ნ 01004008072
- თბილისი მთაწმინდის შეს. N 7ა ბ. 14

ორგანიზაცია:
- სტუდია9 კოდი: 404429515

ნომენკლატურა :

- რესტორანი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: №პრ/594; ბრძანება № 2833330 13/10/2016; ბრძანება № 3851245 06/03/2018.
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 1.08.2006

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საბანკეტო დარბაზი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: მამუკა ჩხაიძე
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს. "სტუდია 9"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404429515

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. " წისქვილი ჯგუფი "
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202200778
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით წივწივაძე ; ვასო ქლიბაძე ; სოფიო გორდაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01017037268 ; 18001022366 ; 01026012277

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 4825.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1024.85
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 3232.53
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 854.72
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 70.92
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 856.34
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 211.34
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 979.75
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 259.46
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 8699.84
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1868.84
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 6831.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 21.98
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 12.48
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 9.5
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ---
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ---
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : ---

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 20/648, 08/03/2006: ბრძანება № 3288547 06/01/2017: ბრძანება № 3916761:
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 4.07.2018

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : ნ/502 08/03/2006: ბრძანება № 3916761:
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 4.07.2018

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ" საქართველოს კანონის, „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის N57 დადგენილების და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს N8-13 გადაწყვეტილების თანახმად.

გადაწყვეტილება

თქვენივე მოთხოვნის საფუძველზე წინამდებარე განცხადება გიბრუნდებათ განხილვის გარეშე.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.