ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4455994

ნომერი: AR1656341

თარიღი : 22.01.2019

გაცემის თარიღი : 12.04.2019

გაცნობის თარიღი : 16.04.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , მარიჯანის ქ. N2ბ;

დამკვეთი-განმცხადებელი
- ირაკლი სვიმონიშვილი პ/ნ 01024026272
- თბილისი ად.მიცკევიჩის ქ. N 10 ბ. 19

ორგანიზაცია:
- შპს იქსტენდო კოდი: 405275839

ნომენკლატურა :

- საავადმყოფო
- III კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- პროექტის შეთანხმება

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: სამედიცინო ცენტრი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ირაკლი სვიმონიშვილი

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "ჯორჯიან დეველოპმენტ გრუპ +"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404897741

- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ანზორ სხირტლაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01005007961

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 300.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 283.13
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2013.62
- .კომერციული ფართობი (კვ.მ).: 1426.0
- .საზაფხულო ფართობი (კვ.მ).: 9.56
- .სარდაფის ფართობი (კვ.მ).: 230.04
- .კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართობი (კვ.მ).: 282.88
- .დამხმარე ფართობი (კვ.მ).: 65.14
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6963.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 6050.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 913.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7058.13
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 6145.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 913.13
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 283.13 / 300 = 0,9
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1562.1 / 300 = 5,2; რეკონსტრუქციამდე 1304.4 კვ.მ; კ2 - 4.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0,00

.შეთანხმებული პროექტის რეკვიზიტები.:

- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების ნომერი.: 3174272
- .შეთანხმებული პროექტის ბრძანების თარიღი.: 18.04.2017

.არსებობის შემთხვევაში მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები:

- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების ნომერი. : 1161188
- .მშენებლობის ნებართვის ბრძანების თარიღი. : 10.03.2014

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, "ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის #4-13 გადაწყვეტილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახური გიგზავნით საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის წერილს და შესაბამისად დააკორექტირეთ საპროექტო დოკუმენტაცია. (იხ. დანართი).

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.