ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4364141

ნომერი: AR1658778

თარიღი : 01.02.2019

გაცემის თარიღი : 06.02.2019

გაცნობის თარიღი : 06.02.2019

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ქართულ-ამერიკული მეგობრობის გამზირი, N 25;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მიხეილ ბალიაშვილი პ/ნ 01005001410
- თბილისი დ.უზნაძის ქ. N 95

ნომენკლატურა :

- მაღაზია
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს ზუბერიკო ჯორჯია
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 404565412
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: დავით თედიაშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01013013337

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 24116.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1575.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 6526.0

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 6526.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 0.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 7.35
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.35
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილათქვენს მიერწარმოდგენილი დოკუმენტაცია, რომელშიც დაფიქსირდა ხარვეზები, კერძოდ:

1.შესაბამის ველში წარმაოდგინეთ საპროექტო ტერიტორიაზე საინფორმაციო აბრის განთავსების ამსახველი ფოტოები. გადაღებული შორი და ახლო მანძილიდან , იკითხებოდეს ტექსტი.

2. საჭიროა წარმოაგდინოთ საპროექტო საკადასტრო ერთეულზე დაფიქსირებული ხაზობრივი ნაგებობის შესაბამისი მესაკუთრის თანხმობა ჩასატარებელ სამუშაოებთან დაკავშირებით.

3. დამკვეთის ინფორმაცია. -> .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: არ დგინდება დამკვეთისა და განმცხადებლის უფლებამოსილება. დამკვეთად უნდა დაფიქსირდეს მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე ან მოსარგებლე და წარმოდგენილი იქნას განმცხადებლის უფლებამოსილების დამადასტურებელი მინდობილობა. ასევე, საჭიროა წარმოდგენილი იქნას საჯარო რეესტრის ამონაწერში მითითებული მოიჯარეების მიერ გაცემული, სათანადო წესით დამოწმებული თანხმობები. ხოლო, თუ საიჯარო ურთიერთობები შეწყვეტილია, წარმოდგენილი იქნას განახლებული ამონაწერი.

4. დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი. -> .დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტის pdf ფაილი. : დამატებით წარმოადგინეთ არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.