ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №4367642

ნომერი: AR1658868

თარიღი : 03.02.2019

გაცემის თარიღი : 08.02.2019

გაცნობის თარიღი : 08.02.2019

შედეგი : უარყოფა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ენუქიძის , N 7 ; ქალაქი თბილისი , ქუჩა ენუქიძის , N 7-ის მიმდებარედ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ლაშა დემეტრაშვილი პ/ნ 01008021127
- თბილისი მ.თამარაშვილის ქ. N 13 ბ. 108

ნომენკლატურა :

- საწყობი
- IV კლასი
- ახალი მშენებლობა
- სტადიები:
  - პროექტის შეთანხმება
  - მშენებლობის ნებართვა

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 4348152
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 23.01.2019

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: საწყობი
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ლაშა დემეტრაშვილი
- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს. "ინ სტუდიო"

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405014283

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შ.პ.ს "სპეცმონტაჟი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 208151444
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ვეფხვია სეთურიძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01030033753

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 10955.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1156.6
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 1149.6
- .სასაწყობე ფართობი (კვ.მ).: 1149.6
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 9252.8
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 8096.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1156.6
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 9.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.85
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 1.15
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 0

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენ მიერ ელექტრონულად ატვირთული განცხადება და მასზე თანდართული დოკუმენტაცია, რაზედაც გაცნობებთ შემდეგს:

საპროექტო დოკუმენტაციით დგინდება, რომ ხდება რეკონსტრუქცია და აღნიშნული არ წარმოადგენს ახალი მშენებლობის ნომენკლატურას. შესაბამისად საჭიროა საკითხი დააყენოთ რეკონსტრუქციის ნომენკლატურით და ასევე შეიტანოთ ცვლილება მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში შესაბამისი N18/2 შენობის რეკონსტრუქციის მოთხოვნით.
ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სამსახური მოკლებულია შესაძლებლობას დააკმაყოფილოს თქვენი განაცხადი

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.