ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №4477360

ნომერი: AR1659070

თარიღი : 01.02.2019

გაცემის თარიღი : 03.05.2019

გაცნობის თარიღი : 03.05.2019

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ენუქიძის , N 12;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- კობა ნიორაძე პ/ნ 01008011758
- ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი

ნომენკლატურა :

- ქარხანა
- III კლასი
- ახალი მშენებლობა
- პროექტის შეთანხმება

.მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:

- .დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი.: 4139571
- .დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი.: 29.08.2018

.სატიტულო ინფორმაცია.:

- .ფუნქციური დანიშნულების სახეობა.: ქარალდის საწარმო
- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ბექა კალანდაძე

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს ეკოპაკ-საქართველო

- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 406242917
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: კობა ნიორაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01008011758

.ტექნიკურ - ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით).:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 2900.0
- .განაშენიანების ფართობი (კვ.მ).: 1909.7
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 2033.2
- .საოფისე ფართობი (კვ.მ).: 487.5
- .საწარმოო ფართობი (კვ.მ).: 1545.7
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 14896.0
- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 13368.0
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 1528.0
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.24
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 9.44
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 0.8
- .კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 1909.7 მ2 კ1=0.7
- .კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 2222 მ2 კ2=1.3
- .კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში). : 191.3 მ2 კ3=0.1

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების, „ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის N14-39 დადგენილების თანახმად

ვბრძანებ

შეთანხმდეს: ქ. თბილისში, ქუჩა ენუქიძის, N12-ში საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ. კოდი №01.19.22.006.062), ქარხნის არქიტექტურული პროექტი.

• სამშენებლო სამუშაოები დაწყებული იქნეს მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ.

• სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

• გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.